Купить 1-комнатную квартиру, 26.11 м²

Москва, Северный административный округ, жилой комплекс Дмитровское небо
Селигерская, 5 мин. пешком
Верхние Лихоборы, 10 мин. пешком
Лихоборы, 16 мин. пешком
Дегунино, 19 мин. пешком
Окружная, 21 мин. пешком
Бескудниково, 4 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	4 из 32
Площадь:	26.11 м²
Жилая:	18.42 м²
Кухня:	3.84 м²

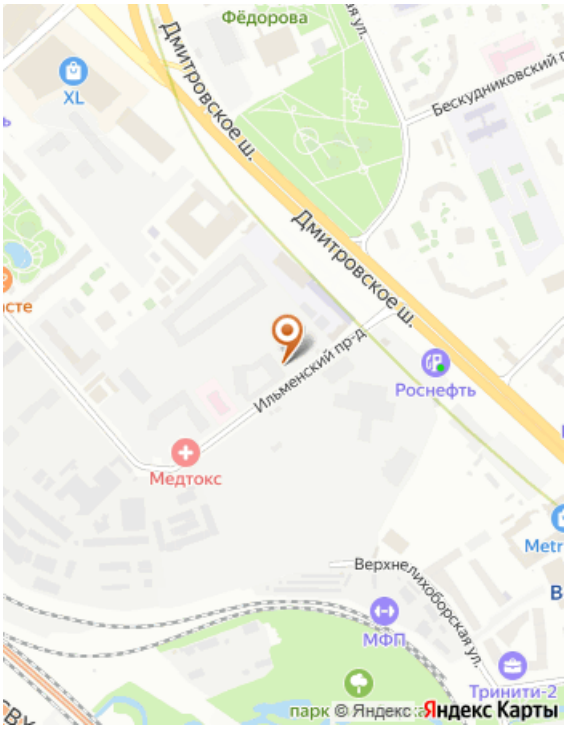
8 700 000 руб.

333 206 руб./м²

ID: 1388108

Козлов Михаил Викторович

+7 (926) 208-00-61



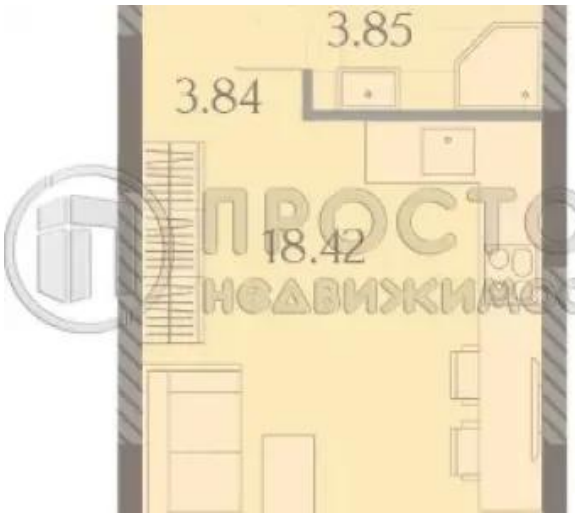
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Дмитровское небо»
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1388108. Прекрасная однокомнатная квартира в ЖК «Дмитровское небо». Жилой комплекс включает 2 башни по 32 этажа. Здания объединены трехэтажным стилобатом, в котором размещаются коммерческие помещения. Входные группы представлены дизайнерскими лобби. Концепцию жилого комплекса разработало архитектурное бюро SPEECH Сергея Чобана, обладателя Европейской премии в области архитектуры European Prize for Architecture. В каждом корпусе предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. Одно из преимуществ проекта «Дмитровское небо» — закрытый от автомобилей двор с детскими площадками. На его территории оборудована система видеонаблюдения с выводом на центральный пульт диспетчера. Под домами находится единое одноуровневое парковочное пространство на 164 места. На парковке предусмотрен пункт подкачки шин со встроенным пылесосом. На каждом этаже обоих зданий расположатся кладовки для хранения крупногабаритных вещей. Жилой комплекс «Дмитровское небо» возводится в Северном административном округе в районе Западное Дегунино в Ильменском проезде. Рядом с ЖК работают 9 школ и 14 детских садов. В шаговой доступности от комплекса — парк имени Святослава Федорова, Дегунинский, Головинский и Ангарские пруды, а также главный ботанический сад Российской академии наук. Метро «Селигерская» и «Верхние Лихоборы» расположены в 5 минутах пешком. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните! Срок сдачи 2025 г.

Фотографии

Корпус 2
Корпус 1
Корпус 3


3.85
3.84
18.42