




Купить 3-комнатную квартиру, 78 м²

 Москва, Центральный административный округ, Донская улица, 27к2

 Шаболовская, 3 мин. пешком

 Октябрьская, 11 мин. пешком



Григорьев Андрей
Игоревич

+7 (999) 636-71-66

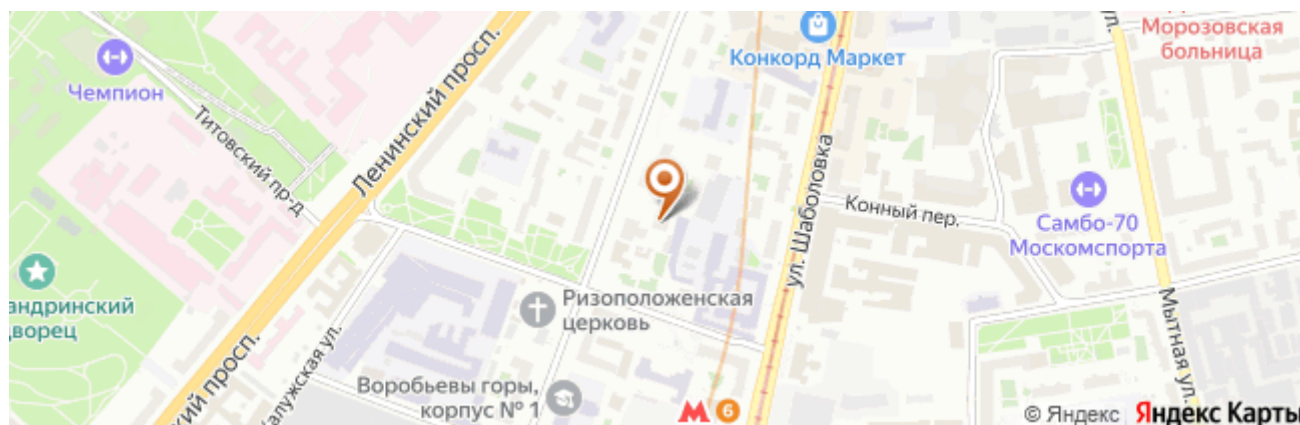
Комнат: 3
Этаж: 3 из 5
Площадь: 78 м²
Жилая: 54 м²
Кухня: 7.5 м²

45 000 000 руб.

576 923 руб./м²

ID: 7002520327

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1958
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 2006877.

Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы и района Якиманка, **расположенный в Центральном административном округе (ЦАО)!**

О КВАРТИРЕ:

Эта квартира - настоящее открытие для тех, кто ищет гармонию стиля, комфорта и идеального расположения. Это просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме на Донской улице, 27 корпус 2. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома.

Общая площадь квартиры составляет 78 квадратных метров, из которых 54,5 квадратных метров приходится на жилую площадь. Высота потолков — 3 метра, что создаёт дополнительное ощущение простора. Три комнаты площадью 20, 14 и 20 квадратных метров позволяют организовать пространство по своему вкусу. Все 3 комнаты изолированы.

1) Комната 20 кв м, 2) Комната 14.5 кв м с балконом, 3) Комната 20 кв м, 4) Кухня 7,5 кв м, 5) Раздельный санузел. Окна комнат выходят в зеленый двор. Есть балкон, где можно создать зону отдыха.

О РАЙОНЕ:

Исторический центр, престижный район Якиманка.

Сложившаяся инфраструктура района: Центральный парк культуры и отдыха имени М. Горького, Нескучный сад, Государственная Третьяковская галерея, известные ВУЗы и школы, магазины.

ДОКУМЕНТЫ: свободная продажа, один собственник более 5 лет, без обременений.

Хотите узнать все об этом доме? Меня зовут Андрей, агент АН Простор. Я ваш персональный консультант по этому объекту. Свяжитесь со мной, и я направлю Вам эксклюзивную презентацию с полной галереей фотографий. Мы можем договориться об удобном времени для просмотра, чтобы вы смогли оценить все преимущества этого предложения.

Агент объекта Андрей Григорьев. Мы работаем в выходные и праздничные дни, будем рады Вашим звонкам в любое время.

Фотографии

