Купить студию, 33.2 м²

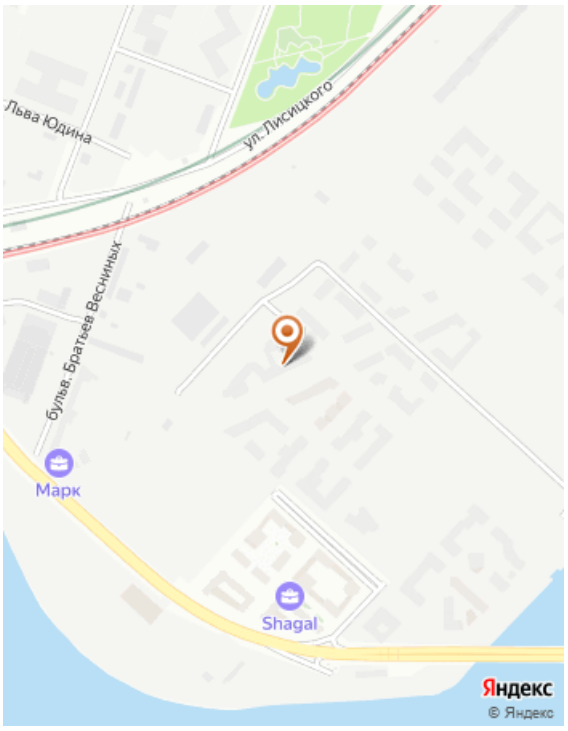
- Москва, Южный административный округ, улица Петра Кончаловского, 5
- ЗИЛ, 12 мин. пешком
- Верхние Котлы, 16 мин. пешком
- Нагатинская, 18 мин. пешком
- Технопарк, 20 мин. пешком
- Коломенская, 26 мин. пешком
- Автозаводская, 26 мин. пешком
- Крымская, 27 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	9 из 9
Площадь:	33.2 м²
Жилая:	12 м²
Кухня:	8.2 м²

15 000 000 руб.

451 807 руб./м²

ID: 1385383



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	квартал Shagal
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1385383. Реальный объект! Выйдем на сделку в течение месяца. Ипотека Альфа-банка. Жилой квартал представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Buromoscow. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов. Покупателям в ЖК предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Из большинства квартир открывается вид на Москву-реку. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка. Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк». Срок сдачи 2025 г.

Фотографии