# Купить 2-комнатную квартиру, 53 м²

Московская область, городской округ Люберцы, посёлок Мирный, жилой комплекс Томилино Парк, улица Академика Северина, 10

Котельники, 12 мин. на транспорте

| | |
|---|---|
| Комнат: | 2 |
| Этаж: | 1 из 17 |
| Площадь: | 53 м² |
| Жилая: | 28 м² |
| Кухня: | 12.6 м² |

10 000 000 руб.

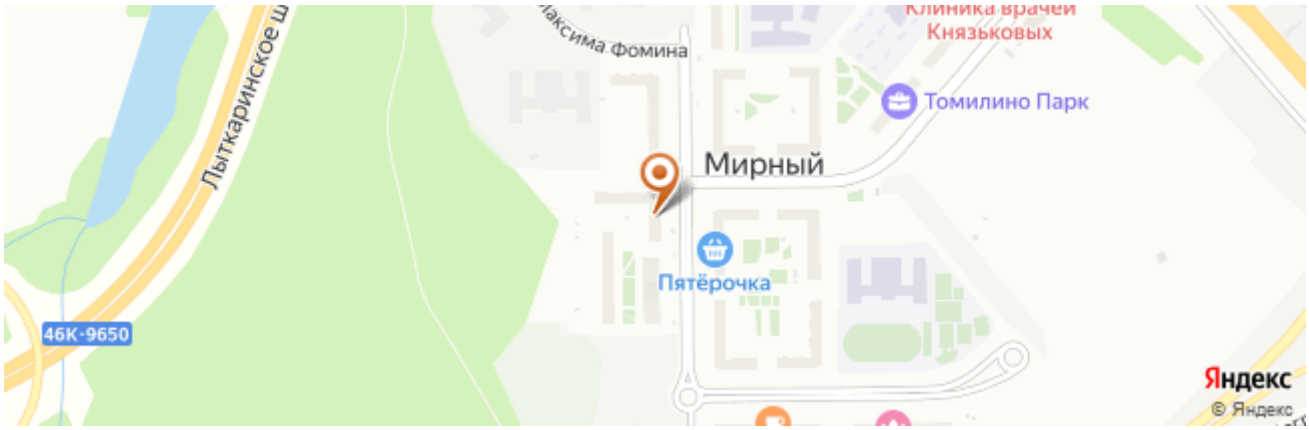
188 679 руб./м²

ID: 1383005

Зеленина Юлия Ивановна

**+7 (904) 042-70-16**

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 2022 |
| **Тип здания** | Кирпичный |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Косметический |
| **Высота потолков, м** | 2.8 м |
| **Лифт** | Да |
| **Отопление** | Центральное |
| **Санузел** | Совмещенный |
| **Совмещенных санузлов** | 1 |
| **Вид из окон** | На улицу |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1383005. В продаже прекрасная 2-комнатная квартира, которая ждёт своих новых хозяев в посёлке Мирный, ЖК «Томилино», улица Академика Северина, дом 10. ???? Простор и комфорт: Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, что позволяет создать уютное пространство для вашей семьи. Две изолированные комнаты 12 и 16 кв.м., просторная и укомплектованная кухня 13 кв. м. ???? Удобное расположение: Квартира находится на 1 этаже 17-этажного монолитного дома, высокий этаж и не нужно ждать лифт. Рядом расположены магазины, парки и детские площадки, что очень удобно для жизни с детьми. Рядом: Торговый центр «Белая дача», «Qutlet Village», «Мега», «Метро», «Глобус». ???? Развита инфраструктура: Вас приятно удивит развитая инфраструктура района. В шаговой доступности находятся образовательные учреждения, детские сады, медицинские центры и спортивные секции. Удобная транспортная развязка поможет вам быстро добраться до центра Москвы. До метро «Котельники» 10 – 15 минут на маршрутном такси. ???? Экономия и инвестиции: Высокий потенциал для инвестиций! Квартира идеально подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду. Привлекательная цена в сочетании с хорошей ликвидностью делает это предложение особенно выгодным. В квартире остается: кухонный гарнитур, мебель готовы оставить по вашему желанию. Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

## Фотографии