# Купить студию, 12.6 м²

Москва, Юго-Восточный административный округ, Подъёмная улица, 14с25

Авиамоторная, 14 мин. пешком

Нижегородская, 19 мин. пешком

| | |
|---|---|
| Комнат: | 1 |
| Этаж: | 4 из 4 |
| Площадь: | 12.6 м² |
| Жилая: | 6.6 м² |
| Кухня: | 4 м² |

5 222 000 руб.

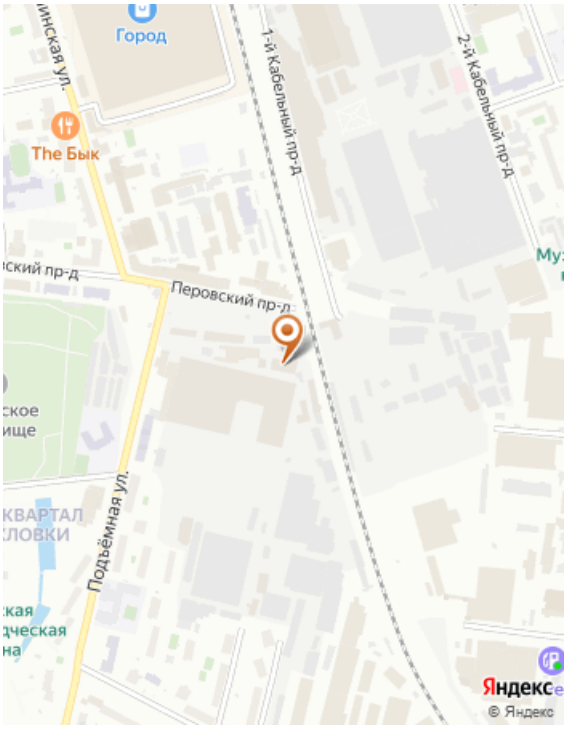
414 444 руб./м²

ID: 1381901

Аристов Сергей Денисович

**+7 (928) 690-35-83**

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 2020 |
| **Тип здания** | Деревянный |
| **Планировка** | Смежные комнаты |
| **Ремонт** | Косметический |
| **Высота потолков, м** | 4 м |
| **Лифт** | Нет |
| **Отопление** | Центральное |
| **Санузел** | 2 |
| **Раздельных санузлов** | 1 |
| **Совмещенных санузлов** | 1 |
| **Вид из окон** | На улицу |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1381901. ЖК Лофт на Подъёмной. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ для инвестирования. (45.000 р в месяц+ в собственности недвижимость). Удобный выезд на шоссе Энтузиастов и ТТК. МЦД "Калитники", метро "Таганская" метро "Авиамоторная", "Площадь Ильича", "Римская" - в 15-20 минутах ходьбы от дома. До Кремля 20-25 минут на общественном наземном транспорте. Студия полностью обустроена техникой и мебелью для проживания или сдачу в аренду: - ремонт студии; - дополнительно для комфортного проживания 7 кв.м для организации спальни на мансарде в полный рост. - мебель и техника для комфортного проживания; - бесплатная зона коворкинга, спортивный зал, зона отдыха (бильярд, настольный теннис и аэрохоккей); - развитая инфраструктура района (в пяти минутах ТЦ "Город", Ашан, Леруа Мерлен, Пятерочка, Ozon, Wildberries) - прибыльное доверительное управление собственной УК; - охрана 24\7 - бесплатная парковка на закрытой охраняемой территории со шлагбаумом. Свободная продажа. Показы по предварительной договоренности. Звоните, уважаемые покупатели, отвечу на все интересующие Вас вопросы, Сергей.

## Фотографии