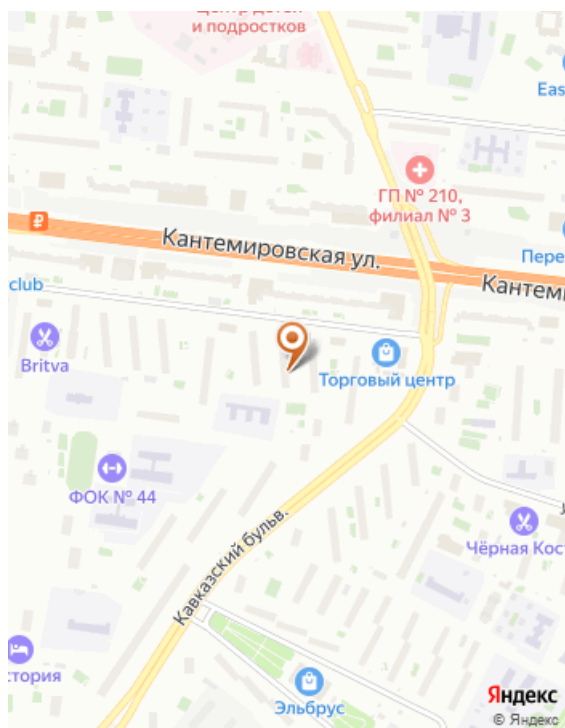


# Купить 2-комнатную квартиру, 41.3 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, Кантемировская улица, 13
-  Кантемировская, 10 мин. пешком
-  Царицыно, 20 мин. пешком
-  Каширская, 4 мин. на транспорте
-  Орехово, 4 мин. на транспорте



Орлова Вера Игоревна  
**+7 (910) 487-57-27**



|          |                     |                             |
|----------|---------------------|-----------------------------|
| Комнат:  | 2                   | 15 300 000 руб.             |
| Этаж:    | 5 из 5              | 370 460 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: | 41.3 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая:   | 26.8 м <sup>2</sup> |                             |
| Кухня:   | 5.5 м <sup>2</sup>  | ID: 1378911                 |

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| Тип сделки           | Продажа         |
| Тип продажи          | Свободная       |
| Новостройка          | Нет             |
| Год постройки        | 1967            |
| Тип здания           | Панельный       |
| Планировка           | Смежные комнаты |
| Ремонт               | Дизайнерский    |
| Высота потолков, м   | 2.5 м           |
| Лифт                 | Нет             |
| Балкон/Лоджия        | 1 балкон        |
| Отопление            | Центральное     |
| Санузел              | Совмещенный     |
| Совмещенных санузлов | 1               |
| Вид из окон          | Во двор         |
| Возможна ипотека     | Да              |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1378911. Предлагаем уникальную возможность приобрести уютную двухкомнатную квартиру на Кантемировской улице, 13. Это предложение не терпит отлагательств, так как квартира готова к быстрой продаже и дарит все условия для комфортной жизни. Общая площадь составляет 41,3 кв. м, разумная планировка жилой площадью 26,8 кв. м, и компактную кухню в 5,5 кв. м. Высота потолков 2,5 м создает ощущение пространства и свободы. Квартира расположена на пятом этаже в пятиэтажном панельном доме, построенном в 1967 году. Выполненный в дизайнерском стиле ремонт добавляет шарма и позволяет сразу же заехать и наслаждаться жизнью. Окна выходят как во двор, что обеспечивает уют и комфорт. Особое внимание стоит уделить наличию окруженной территории и наземной парковки, что является значительным плюсом для автомобилистов. Дом включен в программу реновации. Дом располагается в спокойном районе с развивающейся инфраструктурой. Здесь рядом находятся магазины, школы, детские сады и парки, что делает данное место идеальным для семейной жизни. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре квартиры. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Свободная продажа, приватизация, более 5 лет в собственности, 2 взрослых собственника.

## Фотографии



