

# Купить 2-комнатную квартиру, 49.3 м<sup>2</sup>

-  Московская область, Ленинский городской округ, рабочий посёлок Лопатино, жилой комплекс Государев Дом, Сухановская улица, 12
-  Улица Старокачаловская, 8 мин. на транспорте
-  Бульвар Дмитрия Донского, 8 мин. на транспорте
-  Улица Скобелевская, 8 мин. на транспорте
-  Бульвар Адмирала Ушакова, 9 мин. на транспорте
-  Аннино, 9 мин. на транспорте



Комнат: 2	8 900 000 руб.
Этаж: 4 из 9	
Площадь: 49.3 м <sup>2</sup>	180 527 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 26.59 м <sup>2</sup>	ID: 1378257
Кухня: 8.37 м <sup>2</sup>	

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2017
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Старый ремонт
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1378257. Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение — двухкомнатная квартира в посёлке городского типа Лопатино, расположенная по адресу: Сухановская улица, 12. Эта недвижимость является отличным вариантом для тех, кто ищет уютное жильё по разумной цене и готов реализовать свои идеи по ремонту. Квартира находится на четвертом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 2017 году. Общая площадь квартиры 53,25 квадратных метров (с учетом лоджии), а без лоджии составляет 49,3 квадратных метра, жилая площадь — 26,59 квадратных метра. Просторные комнаты и функциональная планировка позволят вам эффективно использовать каждую площадь. Окна выходят на улицу и обеспечивают достаточное количество естественного света. Также в здании функционируют пассажирский и грузовой лифт, что делает доступ к квартире максимально удобным. Несмотря на то, что в квартире требуется совсем не значительный косметический ремонт, это дает вам шанс создать пространство своей мечты и сделать его уникальным и индивидуальным. Посёлок Лопатино славится хорошей инфраструктурой, рядом находятся необходимые магазины, школы и детские сады. Транспортная доступность позволяет быстро добираться как до центра города, так и до соседних районов. В этом районе вы найдете все необходимое для комфортной жизни. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии



