



Купить 1-комнатную квартиру, 35.2 м²

 Москва, Северо-Западный административный округ, Причальный проезд, 10к1

 Шелепиха, 7 мин. пешком

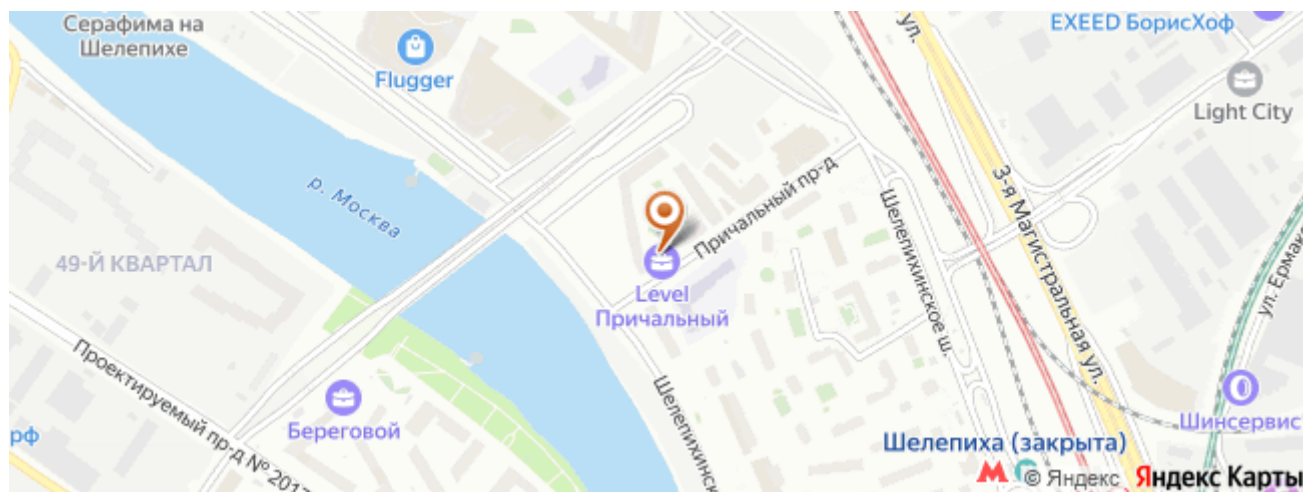


Бочаров Денис
Александрович

+7 (988) 837-69-81

Комнат:	1	44 500 000 руб.
Этаж:	29 из 32	1 264 205 руб./м²
Площадь:	35.2 м²	
Жилая:	20 м²	
Кухня:	10 м²	ID: 6939303166

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 2006699.

В продаже — двухкомнатная квартира европланировки, в престижном ЖК класса Бизнес+ LEVEL ПРИЧАЛЬНЫЙ.

Высококачественные отделочные материалы. Квартира полностью оборудована мебелью и современной техникой. Панорамные окна открывают прекрасные виды на Москву-реку и Москва-Сити - наблюдайте закаты и городские панорамы, так же из окна видны все главные салюты города.

Основные преимущества квартиры:

— Высокие потолки и удобная, тщательно продуманная планировка.

— Много!!! мест для хранения — Полная меблировка — можно въезжать сразу без дополнительных затрат.

— Санузел оборудован премиальной сантехникой, стиральной и сушильной машинами, беспроводным пылесосом, феном, утюгом, гладильной доской. Все грамотно размешено по своим местам.

— Кухня оборудована всей премиальной техникой (Asko, Smeg, BORK, Elica, Franke). Есть вся необходимая посуда премиальных брендов и даже больше. (Измельчитель бытовых отходов, дополнительный фильтр для воды).

— премиальная Кровать Grether&Wells.

— дополнительный раскладной премиальный диванчик в гостиной

Один собственник, жильё приобретено у застройщика для собственных нужд, не для продажи.

— Wi-Fi , видео-наблюдение отдельно на вход в квартиру, видео-домофон.

— в квартире все сделано для того, чтобы зайти и жить! Никаких дополнительных вложений, даже мягкие пушистые полотенца ждут Вас в душевой.

Все делалось с большой любовью больше, чем для себя!

Планировочные решения:

— Просторная кухня-гостиная

— Спальня отделена раздвижной перегородкой, с электрошторами на все панорамные окна

— Общий санузел с душевой.

О комплексе Level Причальный:

— ЖК расположен в одном из самых престижных и экологически благополучном районе Хорошёво-Мнёвники в СЗАО Москвы, на первой линии Москвы-реки.

В ЖК круглосуточная охрана, видеонаблюдение, закрытая территория от машин. WI-FI полностью покрывает территорию ЖК и Внутреннего двора. Во дворе разбит 2-х уровневый парк с ландшафтным дизайном. Парк обустроен прогулочной зоной, спортивными и детскими площадками, зоной каворкинга, летним кинотеатром. В шаговой доступности от ЖК престижнейшие школы, детские сады, Шелепихинская набережная Москвы-реки с пристанью для речных трамвайчиков. На 1-ом этаже ЖК расположен торговый центр, несколько премиальных кафе, премиальный гипермаркет, салоны красоты и различные магазины, премиальный фитнес центр DDX Fitnes, а так же всевозможные центры бытового обслуживания.

Квартира в первозданном виде. Никто не жил.

Возможна покупка в ипотеку и обсуждение обмена.

Фотографии

