

# Купить 0-комнатную квартиру, 35 м<sup>2</sup>

Авангардная ул., 3

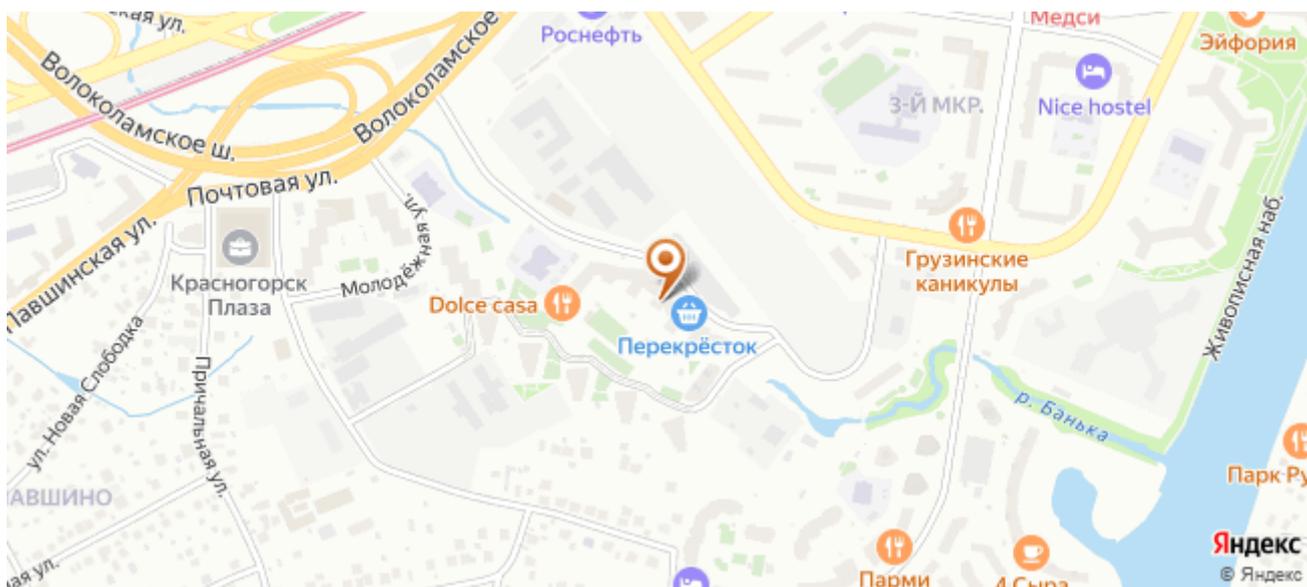
Комнат: 0  
Этаж: 4 из 8  
Площадь: 35 м<sup>2</sup>  
Жилая: 24 м<sup>2</sup>

5 750 000 руб.

164 286 руб./м<sup>2</sup>

ID: 13720996

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2018
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 13720996 Продаётся 1-комнатная студия (апартаменты) с шикарным евроремонтом ЖК премиум-класса Art Portofino. Общая площадь 35 кв.м. Дорогие отделочные материалы, делали для себя. Встроенное кондиционирование - фанкойл, стены - декоративная штукатурка "мокрый шелк", импортная сантехника. Большой совмещенный санузел. Квартира расположена на 4 этаже 8-этажного нового монолитно-кирпичного дома, построенного в 2018 году. Окна в зеленый двор. Закрытая территория, внутренний двор без машин, с озеленением и зонами отдыха (спортивные и детские площадки). Свободная продажа. Возможна ипотека.

Жилой комплекс «комфорт-класса» Art Prtofino находится хотя и за МКАДом, но в удобной доступности от столицы, что понравится работающим горожанам. Он является частью ЖК «ART», который обладает собственной инфраструктурой, она и привлечет внимание семей с детьми. Вокруг комплекса есть много возможностей для занятия спортом и прогулок, поэтому в восторге будут и спортсмены.

Архитектура проекта довольно занята, не зря же весь комплекс ART отличает оригинальная и ни на что не похожая концепция. Вот и его младший брат Art Portofino решил поразить не только яркостью красок, но и «южным» образом. Для этого в проект были приглашены дизайнеры солнечной Италии, и комплекс получился на загляденье - он выглядит точь-в-точь как улочка небольшого итальянского городка, с небольшими домиками, выстроенными в ряд.

## **Фотографии**

