
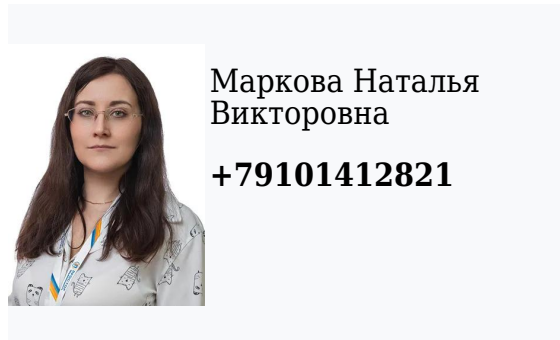


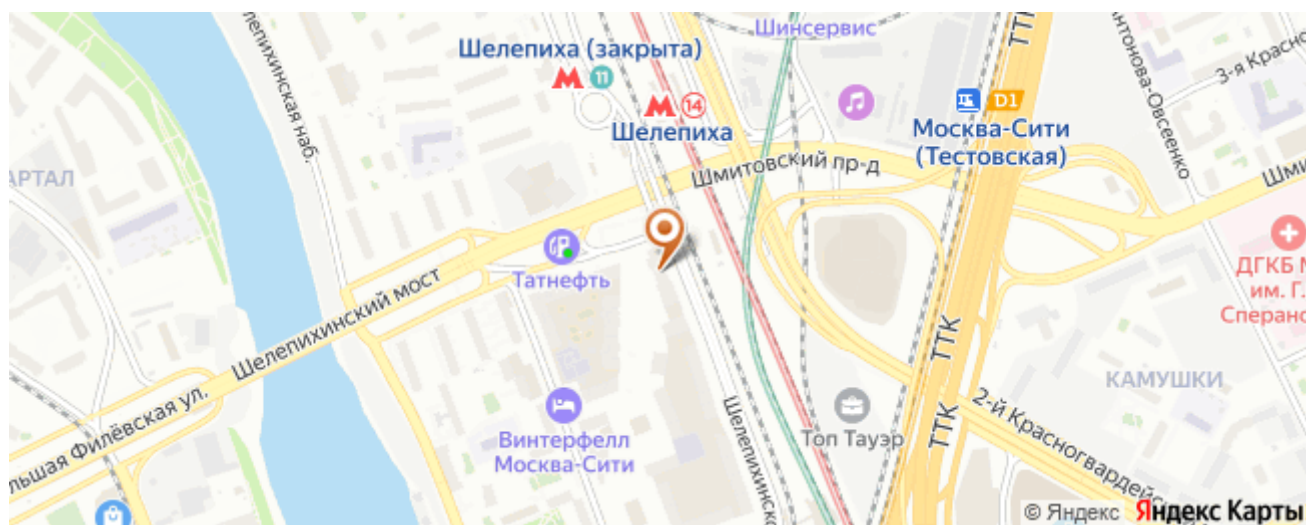
# Купить 1-комнатную квартиру, 45.8 м²

 Москва, Центральный административный округ, Шмитовский проезд, 39к6



Комнат:	1	29 400 000 руб.
Этаж:	6 из 53	641 921 руб./м²
Площадь:	45.8 м²	
Жилая:	15 м²	
Кухня:	25 м²	ID: 6937997440

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 2006277.

**Продается 1-комн. квартира с просторной кухней гостиной 15 м² в ЖК «Headliner (Хедлайнер)»**

Характеристики квартиры:

- площадь 45,8м²
- жилая площадь 25м²
- окна выходят во двор и на улицу
- высота потолков 3м
- 6-й этаж в 53 - этажном доме
- 4 лифт (2грузовых + 2 пассажирских)
- евро ремонт
- мебель
- техника

Транспортная доступность:

- 5 минут до метро Шелепиха
- 5 минут до остановки общественного транспорта
- 10 минут до МЦД Шелепиха

Инфраструктура:

- Магазины: Магнит, М.Косметик, ВкусВилл, Буханка и др.
- Развлечения: кафе, рестораны, фитнес, тренажерный зал.
- Для семьи: школы, сады, развивающие центры
- Удобства: банки, ПВЗ (Ozon, Wildberries, Avito, Яндекс-Маркет), салоны красоты и мед учреждения.

Быстрый выход на сделку:

- 1 собственник
- никто не прописан
- нет обременений
- полная стоимость в договоре

Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

