

# Купить 1-комнатную квартиру, 45.8 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ, Шмитовский проезд, 39к6

Комнат: 1  
Этаж: 6 из 53  
Площадь: 45.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 15 м<sup>2</sup>  
Кухня: 25 м<sup>2</sup>

29 400 000 руб.

641 921 руб./м<sup>2</sup>

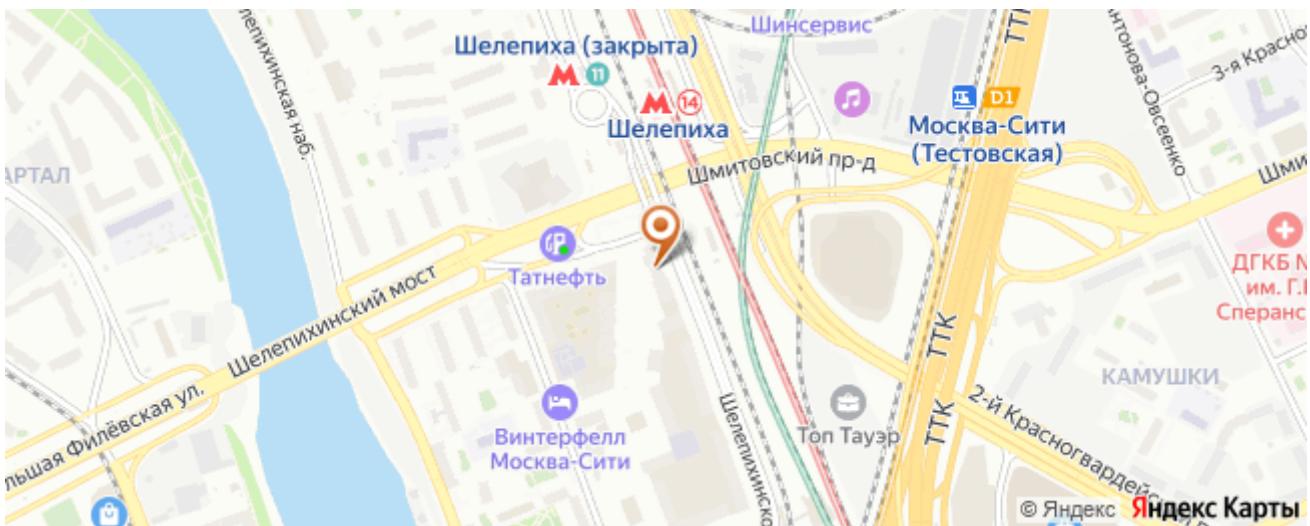
ID: 6937997440



Маркова Наталья  
Викторовна

**+79101412821**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 2006277.

Продается 1-комн. квартира с просторной кухней гостиной 15 м<sup>2</sup> в ЖК «Headliner (Хедлайнер)»

Характеристики квартиры:

- площадь 45,8м<sup>2</sup>
- жилая площадь 25м<sup>2</sup>
- окна выходят во двор и на улицу
- высота потолков 3м
- 6-й этаж в 53 - этажном доме
- 4 лифт (2грузовых + 2 пассажирских)
- евро ремонт
- мебель
- техника

Транспортная доступность:

- 5 минут до метро Шелепиха
- 5 минут до остановки общественного транспорта
- 10 минут до МЦД Шелепиха

Инфраструктура:

- Магазины: Магнит, М.Косметик, ВкусВилл, Буханка и др.
- Развлечения: кафе, рестораны, фитнес, тренажерный зал.
- Для семьи: школы, сады, развивающие центры
- Удобства: банки, ПВЗ (Ozon, Wildberries, Avito, Яндекс-Маркет), салоны красоты и мед учреждения.

Быстрый выход на сделку:

- 1 собственник
- никто не прописан
- нет обременений
- полная стоимость в договоре

Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

