Купить 2-комнатную квартиру, 57.1 м²

- Москва, Юго-Восточный административный округ, жилой комплекс Портлэнд
- Печатники, 10 мин. пешком
- Нагатинский Затон, 13 мин. пешком
- Текстильщики, 25 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	13 из 29
Площадь:	57.1 м²
Жилая:	22.7 м²
Кухня:	13.8 м²

27 000 000 руб.

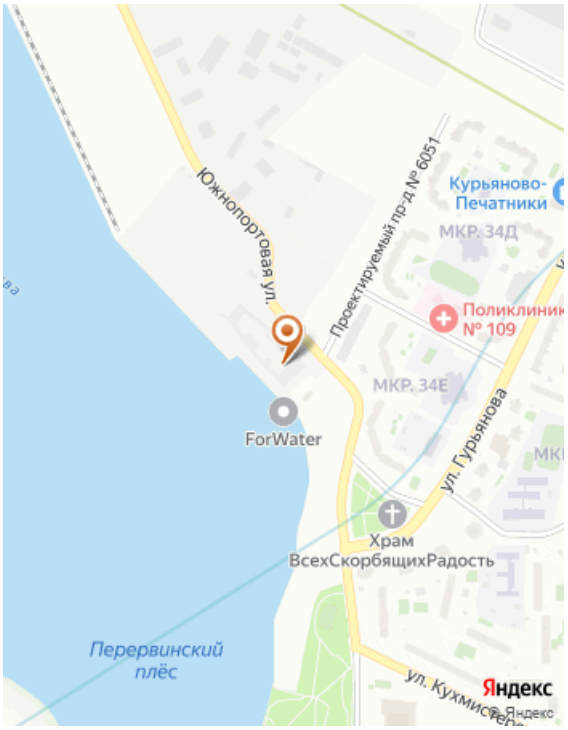
472 855 руб./м²

ID: 1368047

Разумцева Наталья Валерьевна

+7 (916) 580-26-19

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК Portland
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	315 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1368047. 2-комнатная квартира ЖК ПОРТЛЕНД, 1 корпус, сдача 2025 — уникальный лот с видом на воду! В продаже большая 2-комнатная квартира в ЖК с собственной набережной PORTLAND: + площадь 57,10 м² + потолки 315 см (в этом корпусе такие потолки только на 13 этаже, на остальных — 285 см) + мастер-спальня (12,60 м²) с ванной комнатой и возможностью сделать гардеробную + вторая жилая комната 10,10 м² + просторная кухня-столовая 13,80 м² с угловым остеклением + дополнительный с/у + 13 этаж, большие окна, панорама города и вид на реку! + много возможностей организовать места для хранения + качество соответствует классу бизнес + отделка white box + лот уникальный: у застройщика FORMA квартир в 1 корпусе уже нет! + сдача декабрь 2025! PORTLAND расположен в северной части района Печатники, максимально приближенной к центру. Здесь находится самая протяжённая береговая линия в городе — 13 километров. У жителей ЖК будет собственный выход к реке — прямо из дома! «Южный порт» — одна из лучших локаций города с точки зрения инвестиционной привлекательности: этот район обещает стать вторым Сити. На месте бывших портовых складов и пристаней появятся два десятка деловых и жилых небоскрёбов, атриум, причал для яхт, плавучая сцена, театр, музей современного искусства и бульвар из сакуры. Москва в этой точке на карте расцветет в её самом футуристичном виде — с музыкальными опен-эйрами, дружескими встречами на летних террасах, ярмарочной торговлей и семейными прогулками, пробежками в парках и SPA с видом на Москву-реку. ПОРТЛЕНД — это: + Голландская архитектура и благоустройство + Аркада с торговыми галереями, кафе и фитнес-клубом + Благоустроенная пешеходная набережная с прямым выходом к воде + Лаундж-зона и цветущие сады на крыше стилобата + Собственные школа и детский сад + Понтонный бассейн на набережной + Марина для катеров и яхт + Тёплый подземный паркинг + Приватные дворы с уютной атмосферой Продажа по переуступке. Профессиональное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните! Срок сдачи 2025 г.

Фотографии

1
2
3
4
5
6
7
8
ул. Южнопортовая

Секция 1 Этаж 13

Секция 1 Этаж 13

Кухня
13,8
№167 1
Квартира
2к 57,1
Жилая
комната
10,1
Холл
9,1
С/У
3,4
Жилая
комната
12,6
С/У
3,7
Холл
4,4