Купить 2-комнатную квартиру, 57.2 м²

Москва, Юго-Восточный административный округ, жилой комплекс Портлэнд

Печатники, 10 мин. пешком

Нагатинский Затон, 13 мин. пешком

Текстильщики, 25 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	4 из 29
Площадь:	57.2 м²
Жилая:	22.5 м²
Кухня:	13.7 м²

19 800 000 руб.

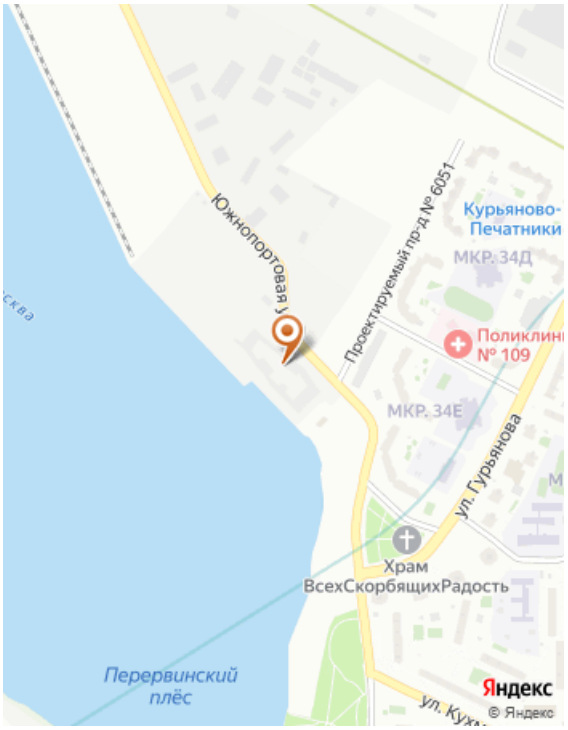
346 154 руб./м²

ID: 1362344

Казанцева Ирина Олеговна

+7 (966) 376-42-66

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК Portland
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Стяжка-штукатурка
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1362344. Продается прекрасная квартира в строящемся комплексе Portland. Квартира сдается во 2 очереди строительства. 4 башни, объединенных между собой торговыми галереями, образующими тихие дворы. Ступенчатые фасады облицованы бетонной плиткой, клинкерным кирпичом. В дизайнерском лобби круглосуточно работает консьерж служба. В проекте главным украшением квартиры стали живописные виды на Москву-реку. Жилой комплекс имеет развитую инфраструктуру. Проект благоустройства внутреннего двора и набережной разработали специалисты бюро West 8. На закрытой территории обустроены детские площадки для разных возрастов, 3 воркаут-зоны, площадка для игры в баскетбол и площадка для выгула собак. В проекте предусмотрен сад на крыше стилобатной части, с которого можно спуститься прямо во двор. Вдоль воды обустроены променады для спокойных прогулок. На всей территории комплекса установлены современные системы безопасности, подключены домофоны, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Для владельцев автомобилей оборудован охраняемый подземный паркинг. Есть кладовые для хранения сезонных вещей. Жилой комплекс расположен в северной части района Печатники на берегу Москвы-реки в акватории Южного речного порта. Здесь находится самая протяженная береговая линия реки в городе — 13 километров. Вокруг территории Южного порта находится более десятка торговых центров и супермаркетов. В пешей доступности есть все для комфортной жизни: фитнес-клубы, рестораны, кафе, бьютисалоны, компании сферы услуг и многое другое. В ближайшем окружении находятся разнообразные парки. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии

1
2
3
4
5
6
7
8
ул. Южнопортовая

Вид на ул. Южнопортовая
10,2
12,7
13,8
8,5
3,8
3,4
4,4