

Купить 1-комнатную квартиру, 48 м²

-  Москва, Северный административный округ, Ленинградское шоссе, 63Г
-  Беломорская, 10 мин. пешком
-  Планерная, 21 мин. пешком
-  Речной вокзал, 18 мин. пешком
-  Ховрино, 26 мин. пешком
-  Сходненская, 27 мин. пешком



Комнат: 1
Этаж: 48 из 48
Площадь: 48 м²
Жилая: 30.2 м²
Кухня: 5 м²

16 500 000 руб.

343 750 руб./м²

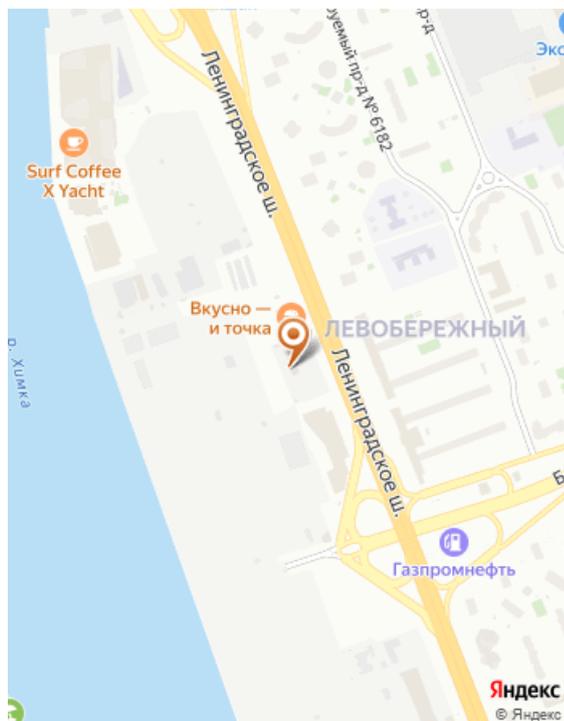
ID: 1362163



Чернига Ирина
Юрьевна

+7 (926) 185-58-61

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Северный порт. Береговые кварталы»
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1362163. ! Продается 1-комнатная квартира (2-Евро) в ЖК «Северный порт» ЖК «Северный порт» - это современный многофункциональный комплекс с коммерческой и социальной инфраструктурой. В домах установлены скоростные пассажирские и грузовые лифты. В местах общего пользования выполнена дизайнерская отделка, в корпусе 7.3 расположен парадный холл с декоративным освещением, лаунж-зоной, детской игровой комнатой и колясочной. Комплекс включает в себя систему «умная квартира», приточно-вытяжную вентиляцию AirDesign, центральное кондиционирование, мультисервисную сеть с IPдомофонией и видеонаблюдением. В квартире выполнено панорамное витражное остекление, из окон отрывается вид на канал им. Москвы. Важной частью проекта является благоустроенная набережная, которая органично соединяется с парком Северного речного вокзала и создает уникальное прогулочное пространство. Современный променад обеспечивает регулярный пешеходный трафик гостей порта и жителей ближайших жилых комплексов. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный 2-уровневый паркинг на 500 мест с зарядками для электромобилей. ЖК «Северный Порт» расположен на первой береговой линии канала им. Москвы. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности есть магазины, детские сады, школы, поликлиники, стоматологические клиники, крупные торговые объекты, спорткомплексы, банки, высшие учебные заведения. Содействие в получении льготной ипотеки без первоначального взноса. Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! ☎️Звоните! Срок сдачи 2027 г.

Фотографии

