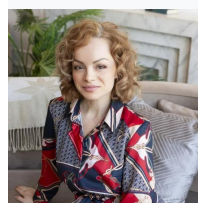


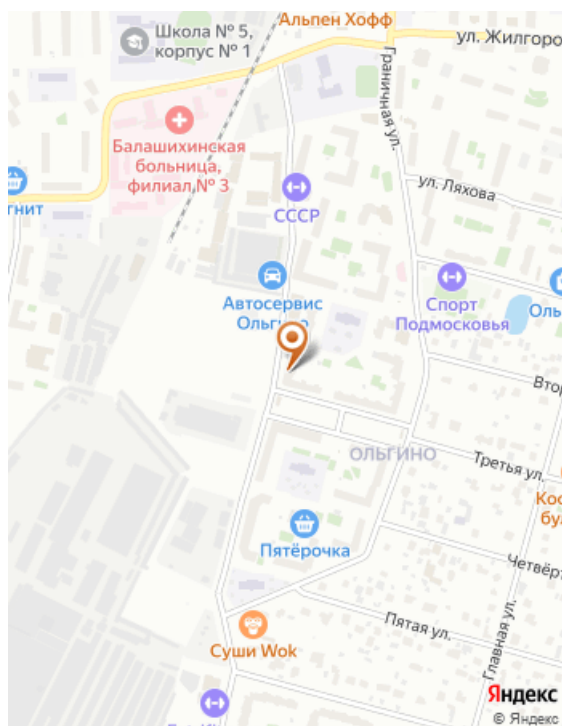
Купить 1-комнатную квартиру, 38.1 м²

-  Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Ольгино, Граничная улица, 28
-  Некрасовка, 9 мин. на транспорте
-  Лухмановская, 10 мин. на транспорте
-  Новокосино, 11 мин. на транспорте



Колчанова Ольга
Николаевна

+7 (916) 648-43-10



Комнат:	1	6 200 000 руб.
Этаж:	11 из 17	162 730 руб./м²
Площадь:	38.1 м²	
Жилая:	18 м²	
Кухня:	10 м²	ID: 1361114

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2005
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1361114. Теплая и уютная квартира в живописном микрорайоне Ольгино — ваш шанс обрести свой уголок! Продается 1-комнатная квартира на 11 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Соседство с развитой инфраструктурой и комфортные условия для жизни делают это предложение уникальным. Шаговая доступность до МЦД 10-15 минут! Неповторимые особенности объекта: Общая информация: - Общая площадь: 38.1 кв. м - Жилая площадь: 18 кв. м - Площадь кухни: 10 кв. м - Высота потолков: 2.7 м Планировка: - Уютная изолированная комната площадью 18 кв. м, что идеально подходит для обеспечения личного пространства. - Есть кладовая под хранение вещей или гардеробную комнату. - Кухня, где вы сможете готовить свои любимые блюда и принимать гостей. - Тихие соседи! Ремонт: - Квартира имеет косметический ремонт, что позволит вам внести свои личные штрихи и создать атмосферу уюта. - Балкон полностью утеплен Лифты: - Установлены пассажирский и грузовой лифты, что значительно облегчает перемещение по зданию. Преимущества расположения: - Квартира находится в экологически чистом и спокойном районе, что обеспечит вам комфортное и безопасное жилье. - Близость к основным магистралям города и удобный выезд на транспортные развязки помогут вам добраться до нужных мест за минимальное время. - Отличная транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта, а также удобно добраться до станции метро. Развитая инфраструктура: - В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, детские сады и школы, что особенно важно для семейных пар и студентов. - Поблизости расположены парки и зоны отдыха, где можно провести время на свежем воздухе. - Для бизнес-профессионалов важно, что в округе расположены офисные здания и деловые центры. Цена: - Эта квартира — действительно выгодное предложение на рынке. - Учитывая уникальное расположение и объем пространства, вы получаете отличное соотношение цены и качества. Ваш новый дом ждет вас! Не упустите возможность стать владельцем замечательной квартиры в Балашихе. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии



