Купить 2-комнатную квартиру, 62.8 м²

- Москва, Западный административный округ, Мичуринский проспект, 21к2
- Раменки, 5 мин. пешком
- Мичуринский проспект, 22 мин. пешком
- Ломоносовский проспект, 15 мин. пешком
- Проспект Вернадского, 30 мин. пешком
- Университет, 24 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	10 из 17
Площадь:	62.8 м²
Жилая:	32.5 м²
Кухня:	13.2 м²

27 900 000 руб.

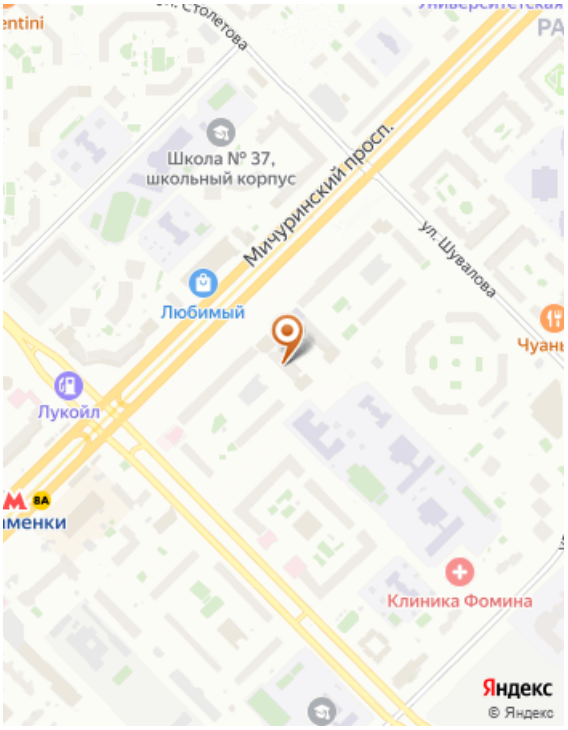
444 268 руб./м²

ID: 1358944

Ларионова Юлия Владимировна

+7 (999) 903-52-43

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2001
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1358944. Продается двухкомнатная квартира-распашонка в пешей доступности от метро "Раменки", в одном из лучших районов города. •квартира с функциональной планировкой: две изолированные комнаты, одна из которых с утепленным и застекленным балконом, просторная кухня с утепленным и застекленным балконом, который можно использовать как кабинет или зону отдыха, большой холл с гардеробной комнатой, раздельный санузел с ванной. • в квартире выполнен косметический ремонт в светлых тонах. Полы в комнатах - ламинат, в кухне, холле и санузле - керамическая плитка. • квартира продается со встроенной кухней, техникой: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, микроволновая печь, холодильник, стиральная машина, 2 кондиционера, телевизор, и мебелью. Одним из ключевых преимуществ этой квартиры является её расположение. Район с развитой инфраструктурой: - частные и государственные школы: 1448, 1306, 1586, 37; -детские сады, как муниципальные, так и частные ("Sun School" с развитием английского языка), детские развивающие центры; -высшие учебные заведения: МГУ, МГИМО, РГУ нефти и газа им. Губкина, РУДН, Академия внешней торговли,; -аптеки; -детская и взрослая поликлиники, медицинские центры АВС-медицина, Семейный доктор; -салоны красоты, фитнес-клубы; -рестораны и кафе; -банки; -сетевые магазины (Перекресток, Фреш маркет, ВкусВилл, Азбука вкуса, прочие) и торговые центры; -парк "50-летия Октября" с детскими площадками и зоной отдыха, ботанический сад МГУ, заказник реки Раменки, природный заказник Воробьёвы горы; -Московский городской Гольф клуб; все в пешей доступности. Отличная транспортная доступность: 5 минут пешком до станции метро "Раменки", удобный выезд на ТТК и в сторону области. Свободная продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без залогов и обременений, подходит под ипотеку. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

Фотографии