

Купить 1-комнатную квартиру, 29.4 м²

- 📍 Москва, Северо-Западный административный округ, улица Маршала Бирюзова, 9
- ✔️ Октябрьское поле, 3 мин. пешком
- ✔️ Зорге, 8 мин. пешком
- ✔️ Панфиловская, 10 мин. пешком
- ✔️ Хорошево, 21 мин. пешком
- ✔️ Сокол, 24 мин. пешком
- ✔️ Полежаевская, 25 мин. пешком
- ✔️ Хорошевская, 27 мин. пешком



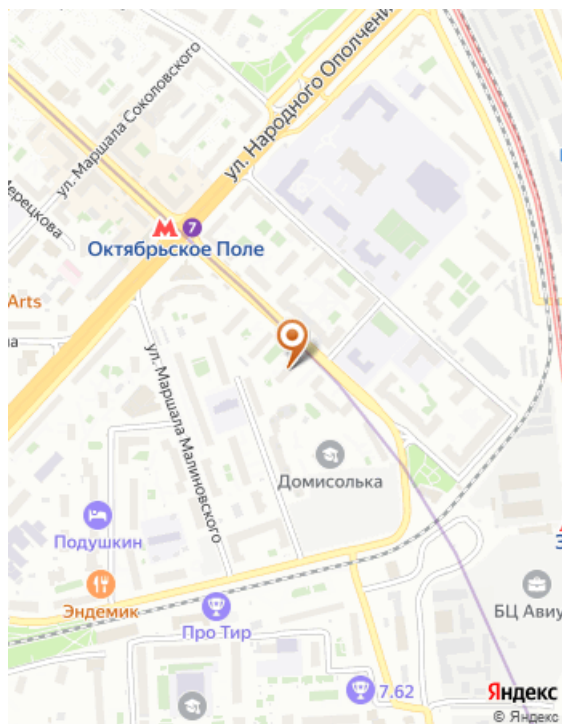
Комнат: 1	11 990 000 руб.
Этаж: 2 из 9	
Площадь: 29.4 м²	407 823 руб./м²
Жилая: 20 м²	ID: 1356837
Кухня: 6 м²	



Анквиц Олеся
Олеговна

+7 (926) 302-40-66

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1971
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1356837. Однокомнатная квартира рядом у метро в хорошем кирпичном доме за очень приятную цену! Эту квартиру вы сразу выделите для себя среди других -она уникальна по цене и с хорошими юридическими документами, здесь один собственник, никто не прописан, нет обременений и мы готовы к быстрой сделке! Плюсы этого района: камерный и тихий, не транзитный район, недалеко до Сити и до 1905 года, много приличных и приятных ЖК, есть ТРЦ (Пятая Авеню) , хордовое кольцо, есть локальные зеленые зоны, ликвидный район. Район Октябрьское поле компактен и развит и вы можете пересечь его пешком, при желании дойти до Красной площади за 40 минут пешком. Квартира также будет и хорошим инвестиционным проектом под сдачу, так как находится в 3 минутах от метро. В квартире никто не проживает, на ключах у агента. Если брать для инвестиций под сдачу, то арендный платеж 55000-60000 в месяц. На сделку можем выйти прямо завтра, все готово!

Фотографии



