





Купить 2-комнатную квартиру, 56 м²

-  Москва, Северный административный округ, Ленинградский проспект, 36с36
-  Динамо, 8 мин. пешком
-  Петровский парк, 8 мин. пешком
-  Савёловская, 16 мин. пешком



Милаков Артём
Владимирович

+7 (903) 824-04-65

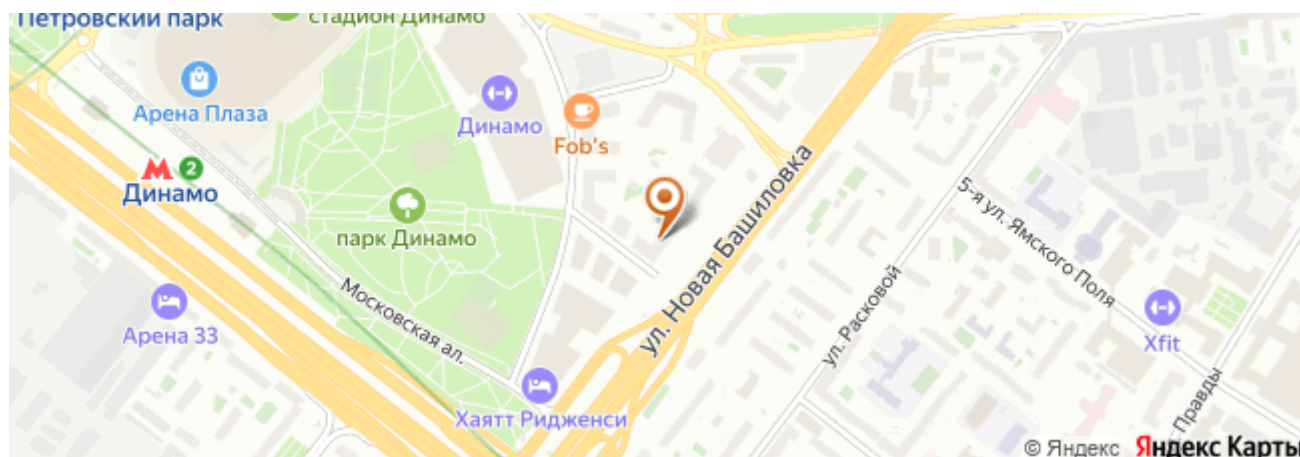
Комнат: 2
Этаж: 12 из 12
Площадь: 56 м²
Жилая: 30 м²
Кухня: 12 м²

45 000 000 руб.

803 571 руб./м²

ID: 6894172685

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2019
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 2003946.

Продается новые 2-х комнатные апартаменты в ЖК «ВТБ Арена Парк». Общая площадь составляет 56 кв. м, кухня — 12 кв. м. Высота потолков — 3,15 м. Видовая квартира находится на 12 этаже 12-ти этажного дома. Окна выходят на северо-запад с видом на ВТБ Арену и на тихий двор.

Ремонт и комфорт. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт, оформленный с использованием дорогих материалов. Сантехника - CEA и Cielo. Мебель - De Padova, Living Divani, Meridiani. Просторная кухня-гостиная с современной техникой станет любимым местом для кулинарных экспериментов. Два санузла (гостевой с постирочной и в спальне) и отдельная гардеробная обеспечивают максимальное удобство жизни.

Инфраструктура и окружение. ЖК ВТБ Арена Парк - знаковый модный проект бизнес-класса в премиальной локации в непосредственной близости от ТТК и Ленинградского проспекта. Здесь - близость исторического центра и наличие всей необходимой инфраструктуры для жизни. В 5-10 минутах пешком - ВТБ Арена Парк (ХК и ФК Динамо), новейший детский спортивный центр Динамо. Большой собственный огороженный двор, подземная парковка, на первых этажах расположены небольшие магазины, кофейни и рестораны. Входные группы строгие и лаконичные. Охрана и видеонаблюдение всей территории. Из подъезда дома - выход в парки Динамо и Петровский парк

Транспортная доступность. Пешая доступность от станций метро "Динамо" и "Петровский парк". Рядом - съезд на Третье транспортное кольцо, на машине - 5 минут до Садового кольца и 20 минут до МКАД. В 10 минутах от ЖК - крупнейший в Москве ТРЦ Авиапарк и Москва-Сити.

Дополнительная информация. Апартамент без долгов и обременений, один взрослый собственник. Свободная продажа. Апартаменты отлично подходят как для жизни, так и для сдачи в аренду с получением дохода.

Записывайтесь на показы. Ответим на любые Ваши вопросы

Фотографии

