

# Купить 2-комнатную квартиру, 46.3 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, 19

 Пятницкое шоссе, 12 мин. на транспорте

 Митино, 12 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 7 из 8  
Площадь: 46.3 м<sup>2</sup>  
Жилая: 29.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

11 600 000 руб.

250 540 руб./м<sup>2</sup>

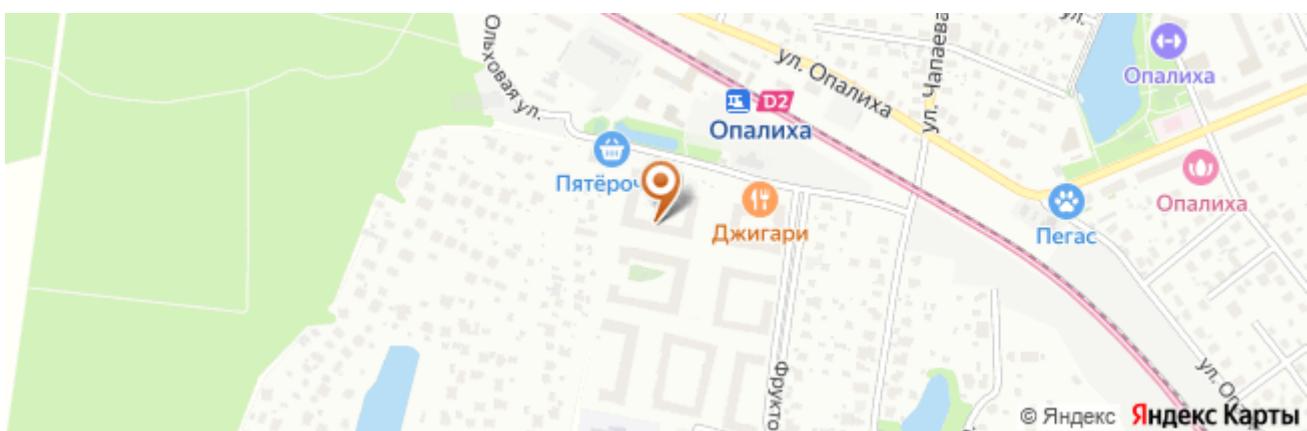
ID: 6893787979



Маркова Наталья  
Викторовна

**+79101412821**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	2.5 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 2003986.

Видовая 2-ка в Опалихе ЖК ОЗ - современный район у соснового леса с развитой инфраструктурой.

Дом находится в 2-3 минутах от МЦД "Опалиха".

Характеристики квартиры:

- площадь 46,3м<sup>2</sup>
- жилая площадь 29,3м<sup>2</sup>
- окна выходят во двор
- высота потолков 2,5 м
- 7-й этаж в 8-этажном доме
- 1 лифт (1грузовой)
- бетон
- свободная планировка

Транспортная доступность:

- 10 минут на авто до Новорижского шоссе, 5км
- 10 минут на авто до Волоколамского шоссе, 5км
- 10 км до МКАД - быстрый выезд в Москву по платной трассе (около 20 минут до центра утром)
- 2-3 минут до МЦД "Опалиха"

Инфраструктура:

- Магазины: Пятерочка, ВкусВилл, и др.
- Развлечения: кафе, рестораны, ФОК, йога.
- Для семьи: школы, сады, развивающие центры
- Удобства: банки, ПВЗ (Ozon, Wildberries, Avito, Яндекс-Маркет), салоны красоты и мед учреждения.

Быстрый выход на сделку:

- 1 собственник
- никто не прописан
- нет обременений
- полная стоимость в договоре

Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

# Фотографии

