Купить 1-комнатную квартиру, 35 м²

- Москва, Северо-Восточный административный округ, Полярная улица, 42
- Медведково, 13 мин. пешком
- Бибирево, 4 мин. на транспорте
- Бабушкинская, 26 мин. пешком
- Свиблово, 5 мин. на транспорте
- Отрадное, 5 мин. на транспорте
- Алтуфьево, 6 мин. на транспорте
- Ботанический сад, 7 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	2 из 12
Площадь:	35 м²
Жилая:	19.7 м²
Кухня:	9.7 м²

9 500 000 руб.

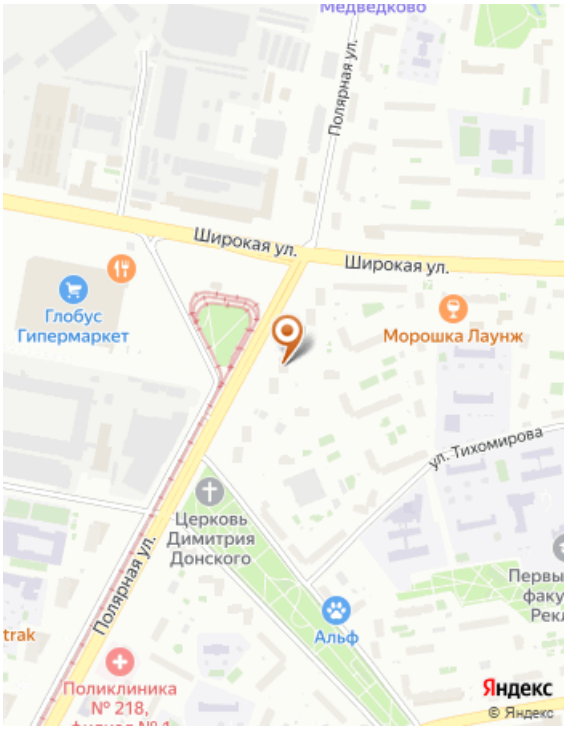
271 429 руб./м²

ID: 1353699

Липатников Николай Андреевич

+7 (995) 114-31-06

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1967
Тип здания	Блочный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.5 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



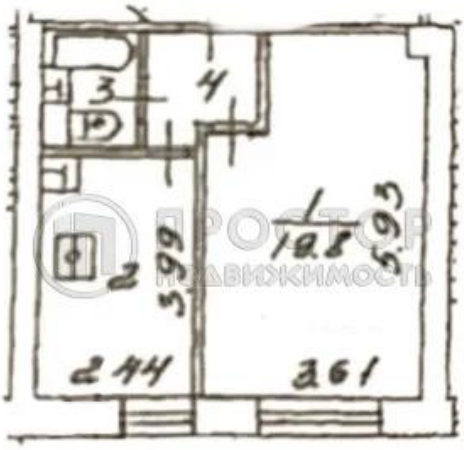
Дополнительная информация

Код объекта: 1353699. В доме установлены два пассажирских лифта. Окна выходят во двор, обеспечивая естественное освещение. В квартире косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и наслаждаться новым жильём. В квартире проживают собственники. Рядом с домом есть парковка. В период с 2019 по 2024 год в здании был проведён капитальный ремонт. Были полностью заменены: крыша, основные трубы для горячего и холодного водоснабжения, система отопления, электропроводка, мусоропровод и лифты. Неподалеку от дома гипермаркет Глобус, поликлиника, ст. метро "Медведково" в шаговой доступности. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Мы гарантируем безопасность сделки и юридическую поддержку нашим клиентам. (Чуть позже добавим фотографии дома снаружи). Показы по предварительной договоренности. Звоните или пишите в сообщения - мы приветствуем все формы коммуникации!

Фотографии

[redacted]

Последнее обследование 26.06.2008

Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помеще вспомогат. ист	
	всего	в т.ч. основ. (жилая)	в т.ч. вспом.	в т.ч. лодж.	балк.
жилая изолирова	19,8	19,8			
кухня	9,7		9,7		
санузел совмещ.	2,5		2,5		
коридор	2,9		2,9		
по квартире	34,9	19,8	15,1		

адь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекс