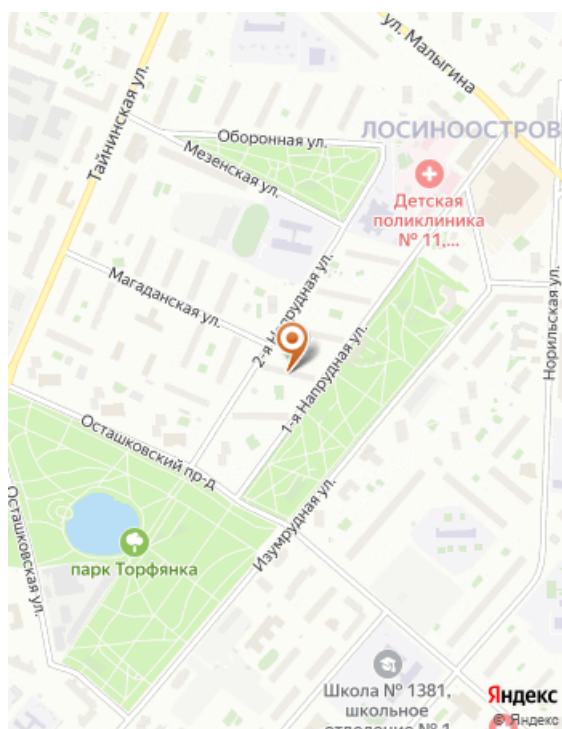


# Купить 1-комнатную квартиру, 32.9 м²

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, 1-я Напрудная улица, 5
-  Бабушкинская, 21 мин. пешком
-  Медведково, 25 мин. пешком
-  Свиблово, 5 мин. на транспорте
-  Ростокино, 7 мин. на транспорте
-  Ботанический сад, 7 мин. на транспорте
-  Белокаменная, 8 мин. на транспорте
-  Бибирево, 8 мин. на транспорте



|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Комнат: 1        | 9 400 000 руб.  |
| Этаж: 12 из 12   | 285 714 руб./м² |
| Площадь: 32.9 м² |                 |
| Жилая: 17.9 м²   |                 |
| Кухня: 6.6 м²    | ID: 1351491     |

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Тип сделки          | Продажа            |
| Тип продажи         | Свободная          |
| Новостройка         | Нет                |
| Год постройки       | 1974               |
| Тип здания          | Панельный          |
| Планировка          | Раздельные комнаты |
| Ремонт              | Косметический      |
| Высота потолков, м  | 2.7 м              |
| Лифт                | Да                 |
| Балкон/Лоджия       | 1 лоджия           |
| Отопление           | Центральное        |
| Санузел             | Раздельный         |
| Раздельных санузлов | 1                  |
| Вид из окон         | На улицу           |
| Возможна ипотека    | Да                 |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1351491. Продаётся уютная и светлая квартира по адресу: Москва, 1-я Напрудная улица, дом 5. Панельный дом 1974 года постройки с железобетонными перекрытиями гарантирует надёжность и долговечность конструкции. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Квартира расположена на 12 этаже 12-этажного дома. Из окон открывается вид на улицу. Общая площадь квартиры составляет 32,9 квадратных метра, из которых 17,9 — жилая площадь, а 6,6 — площадь кухни. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире выполнен косметический ремонт. Комнаты изолированные, что создаёт дополнительное удобство для проживания. Дом оснащён двумя пассажирскими лифтами и наземной парковкой. Район обладает развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит уют, комфорт и безопасность. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной недвижимости! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

## Фотографии



