



## Купить 1-комнатную квартиру, 41.5 м<sup>2</sup>

- Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Парксайд, 2
- 🚺 Битцевский Парк, 18 мин. пешком
- ✓ Новоясеневская, 19 мин. пешком
- Пражская, 21 мин. пешком
- 🚺 Улица Академика Янгеля, 25 мин. пешком
- Ясенево, 4 мин. на транспорте
- 🚺 Южная, 4 мин. на транспорте
- √ Лесопарковая, 4 мин. на транспорте
- 🚺 Аннино, 4 мин. на транспорте

10 700 000 руб. Комнат: 1

Этаж: 2 из 22 257 831 руб./м<sup>2</sup> Плошаль: 41.5 м<sup>2</sup>

 $15.3 \, \mathrm{M}^2$ Жилая:

 $18.9 \, \mathrm{M}^2$ ID: 1346444 Кухня:

Тип сделки Продажа Тип продажи Свободная Уступки Продажа по договору Новостройка Да

ЖК Parkside Название новостройки

2025 Год постройки Состояние строительства Строится

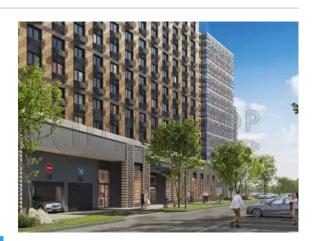
Тип здания Кирпично-монолитный Планировка Раздельные комнаты

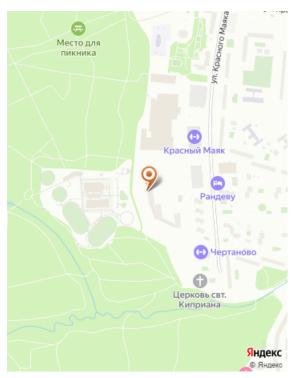
Чистовая Ремонт Высота потолков, м 3 м Лифт Да

Отопление Центральное Санузел Совмещенный

Совмещенных санузлов

Вид из окон Во двор Возможна ипотека Да





## Дополнительная информация

Код объекта: 1346444. УСТУПКА!!! С ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ!!! ЛУЧШАЯ ЦЕНА! Продаётся 1-комнатная квартира общей площадью 41.5 кв. метров на 2 этаже жилого квартала Парксайд. Возводится в районе Чертаново Центральное Южного административного округа Москвы. В 2 км от будущего комплекса находится станция метро "Пражская". Для автомобилистов есть удобные выезды на Варшавское шоссе и Чертановскую улицу. Корпуса расположены таким образом, что с них открываются панорамные виды на лесной массив. Все корпуса будут находиться на общей площадке, где будут созданы сквозные пешеходные арки, соединяющие дворовое пространство с территорией Битцевского леса. Кроме того, на площадке будут расположены объекты социального назначения и коммерческие помещения. ЖК Парксайд предлагает комфортное и современное проживание в окружении природы и развитой инфраструктуры района. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, СРОЧНЫЙ ВЫКУП Вашей квартиры за 1 день! Звоните! Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии









