

Купить 3-комнатную квартиру, 65.5 м²

Москва, Восточный административный округ, Щёлковское шоссе, 85к1

- ✓ Щелковская, 9 мин. пешком
- ✓ Первомайская, 27 мин. пешком
- ✓ Измайловская, 5 мин. на транспорте
- ✓ Локомотив, 7 мин. на транспорте
- ✓ Черкизовская, 7 мин. на транспорте
- ✓ Партизанская, 7 мин. на транспорте
- ✓ Бульвар Рокоссовского, 7 мин. на транспорте

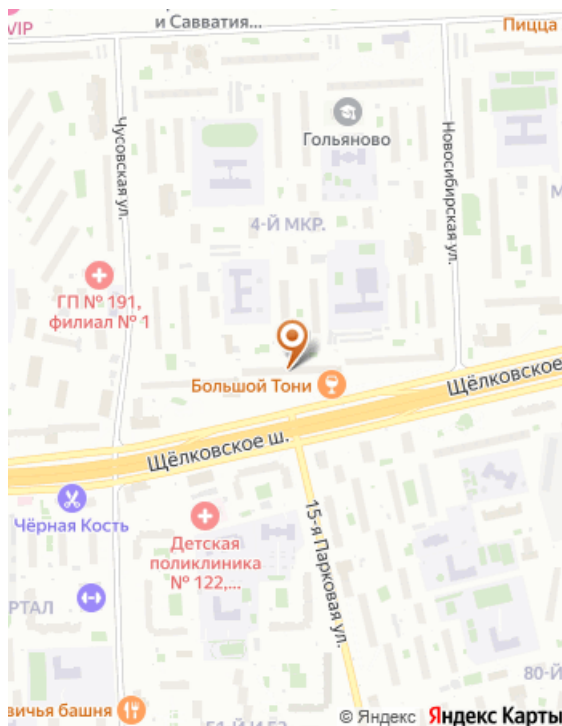


Комнат: 3	16 250 000 руб.
Этаж: 7 из 9	
Площадь: 65.5 м²	248 092 руб./м²
Жилая: 47 м²	ID: 1344913
Кухня: 7 м²	



Валеев Виктор
Ханавиевич
+79152198788

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1986
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1344913. За объект внесён аванс! Продается очень уютная квартира, с отличным ремонтом, в шаговой доступности от метро! 3-х комнатная квартира на 7 этаже 9-ти этажного дома. Дом типовой серия П-57-А/09 считается одним из самых теплых и проверенных временем. Планировка квартиры-распашонка (окна на две стороны), с двумя лоджиями 2,7 и 3 м², не угловая. Комнаты все изолированные! Состояние: евроремонт. На полу-ламинат, в коридоре, кухне и санузле-плитка, стены-обои, в квартире обновлена электропроводка, заменен электро-распределительный щиток с разводкой по всем комнатам, произведена замена коммуникаций горячего, холодного водоснабжения, стеклопакеты-двухкамерные, включая обе лоджии. Бонус: Вместе с квартирой в качестве бонуса покупателю остаются 2 кондиционера (в спальне и гостиной), добротный кухонный гарнитур «Стильные кухни», дорогостоящий комплект бытовой техники «Bosh», включающий в себя духовой шкаф+СВЧ, варочную панель, посудомоечную машину, измельчитель и систему фильтрации отходов, холодильник. Остается стиральная машина фирмы LG с функцией сушки белья. Остальная мебель по согласованию с покупателями. Расположение: до метро Щелковская пешком 8-9 минут неспешным шагом. Инфраструктура: непосредственно во дворе дома находятся несколько школ, детских садов, спортивная школа Олимпийского резерва. Рядом множество магазинов Дикси, Пятерочка, Метро, 3 ТЦ (ТЦ «Щелковский», ТЦ «София», ТЦ «Щелково»), в пешей доступности поликлиника, аптеки, парикмахерские, управляющая компания и т.д. Зоны отдыха: В 10 минутах ходьбы расположен Гольяновский парк с большим, красивым прудом и зонами отдыха. Квартира с чистейшими документами, без залогов, обременений и прочих проблем. В собственности более 10 лет, один взрослый собственник. Полная цена в договоре. Оперативный показ! Помощь в одобрении ипотеки!

Фотографии



