

Купить 3-комнатную квартиру, 65.5 м²

 Москва, Восточный административный округ, Щёлковское шоссе, 85к1

-  Щелковская, 9 мин. пешком
-  Первомайская, 27 мин. пешком
-  Измайловская, 5 мин. на транспорте
-  Локомотив, 7 мин. на транспорте
-  Черкизовская, 7 мин. на транспорте
-  Партизанская, 7 мин. на транспорте
-  Бульвар Рокоссовского, 7 мин. на транспорте

16 250 000 руб.

248 092 руб./м²

Комнат: 3

Этаж: 7 из 9

Площадь: 65.5 м²

Жилая: 47 м²

Кухня: 7 м²

ID: 1344913



Тип сделки

Продажа

Тип продажи

Свободная

Новостройка

Нет

Год постройки

1986

Тип здания

Панельный

Планировка

Раздельные комнаты

Ремонт

Евро

Лифт

Да

Балкон/Лоджия

2 лоджии

Отопление

Центральное

Санузел

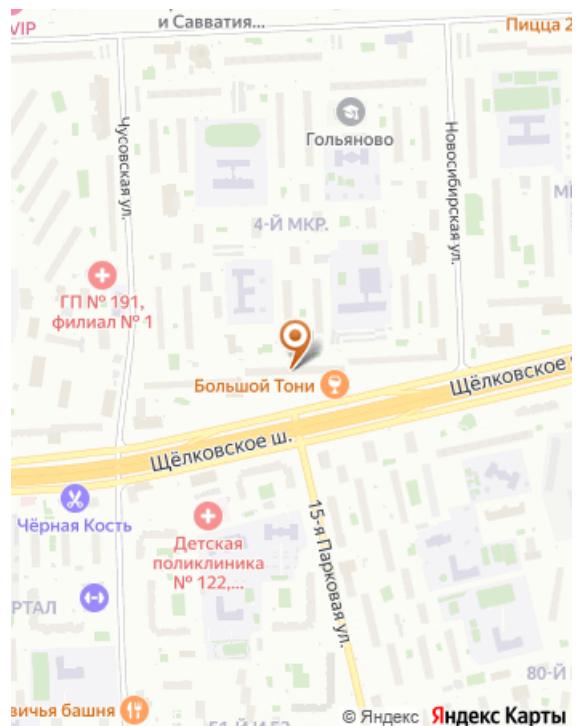
Раздельный

Раздельных санузлов

1

Возможна ипотека

Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1344913. За объект внесён аванс! Продается очень уютная квартира, с отличным ремонтом, в шаговой доступности от метро! 3-х комнатная квартира на 7 этаже 9-ти этажного дома. Дом типовой серии II-57-А/09 считается одним из самых теплых и проверенных временем. Планировка квартиры-распашонка (окна на две стороны), с двумя лоджиями 2,7 и 3 м², не угловая. Комнаты все изолированные! Состояние: евроремонт. На полу-ламинат, в коридоре, кухне и санузле-плитка, стены-обои, в квартире обновлена электропроводка, заменен электро-распределительный щиток с разводкой по всем комнатам, произведена замена коммуникаций горячего, холодного водоснабжения, стеклопакеты-двухкамерные, включая обе лоджии. Бонус: Вместе с квартирой в качестве бонуса покупателю остаются 2 кондиционера (в спальню и гостиную), добротный кухонный гарнитур «Стильные кухни», дорогостоящий комплект бытовой техники «Bosh», включающий в себя духовую шкаф+СВЧ, варочную панель, посудомоечную машину, измельчитель и систему фильтрации отходов, холодильник. Остается стиральная машина фирмы LG с функцией сушки белья. Остальная мебель по согласованию с покупателями. Расположение: до метро Щелковская пешком 8-9 минут неспешным шагом. Инфраструктура: непосредственно во дворе дома находятся несколько школ, детских садов, спортивная школа Олимпийского резерва. Рядом множество магазинов Дикси, Пятерочка, Метро, З ТЦ (ТЦ «Щелковский», ТЦ «София», ТЦ «Щелково»), в пешей доступности поликлиника, аптеки, парикмахерские, управляющая компания и т.д. Зоны отдыха: В 10 минутах ходьбы расположен Гольяновский парк с большим, красивым прудом и зонами отдыха. Квартира с чистейшими документами, без залогов, обременений и прочих проблем. В собственности более 10 лет, один взрослый собственник. Полная цена в договоре. Оперативный показ! Помощь в одобрении ипотеки!

Фотографии



