Купить 1-комнатную квартиру, 44.9 м²

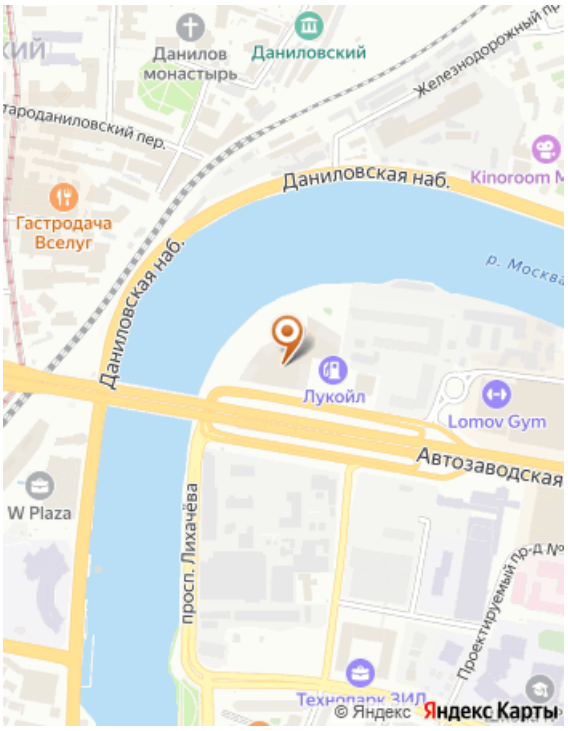
- Москва, Южный административный округ, Автозаводская улица, 26
- Шаболовская, 26 мин. пешком
- Автозаводская, 24 мин. пешком
- Верхние Котлы, 24 мин. пешком
- ЗИЛ, 16 мин. пешком
- Тульская, 8 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	11 из 20
Площадь:	44.9 м²
Жилая:	21.56 м²
Кухня:	20.34 м²

33 000 000 руб.

734 967 руб./м²

ID: 1343417



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК F?RST
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1343417. Предлагаю к продаже великолепную видовую 1-км. квартиру в элитном ЖК Forst (Москва, ул. Автозаводская, д. 26) на 13 этаже 2-го корпуса 1-й очереди общей фактической площадью 85,2 м2: площадь внутренних помещений 44,9 м2 и потрясающая приватная терраса 40,3 м2. с видом на Москва реку. Отделка от застройщика WhiteBox. Планировка: просторная кухня-гостиная с окнами на центр Москвы, спальня с окнами на восток, с/у и холл. Территория двора закрытая, с охраной и круглосуточным наблюдением. Во дворе расположены детские и спортивные площадки. На первых этажах дома разместятся кафе, зона для отдыха с камином, библиотека в главном лобби, лекторий с проектором, диванные зоны, колясочные. На подземных этажах парковочные места и кладовые. Рядом с ЖК есть всё необходимое для жизни: школы, детские сады, магазины, кафе, аптеки, фитнес-зал, салоны красоты. В шаговой доступности от дома находятся станции м. Тульская и м. ЗИЛ, Даниловский рынок, Парк Тюфелева роща, СК ЦСКА-Арена, ТК Ривьера. Оформление собственности и получение ключей в октябре 2024 г. 1 собственник, безопасная сделка через Сбербанк, полная стоимость в договоре (переуступка по ДДУ, квартира в ипотеке). Срок сдачи 2024 г.

Фотографии

1
2
3
4
5