




Купить 2-комнатную квартиру, 46.22 м²

-  Москва, Восточный административный округ,
-  Рижская, 16 мин. пешком
-  Сокольники, 19 мин. пешком

Комнат: 2
Этаж: 15 из 41
Площадь: 46.22 м²
Жилая: 24.68 м²
Кухня: 5.25 м²

19 800 000 руб.

428 386 руб./м²

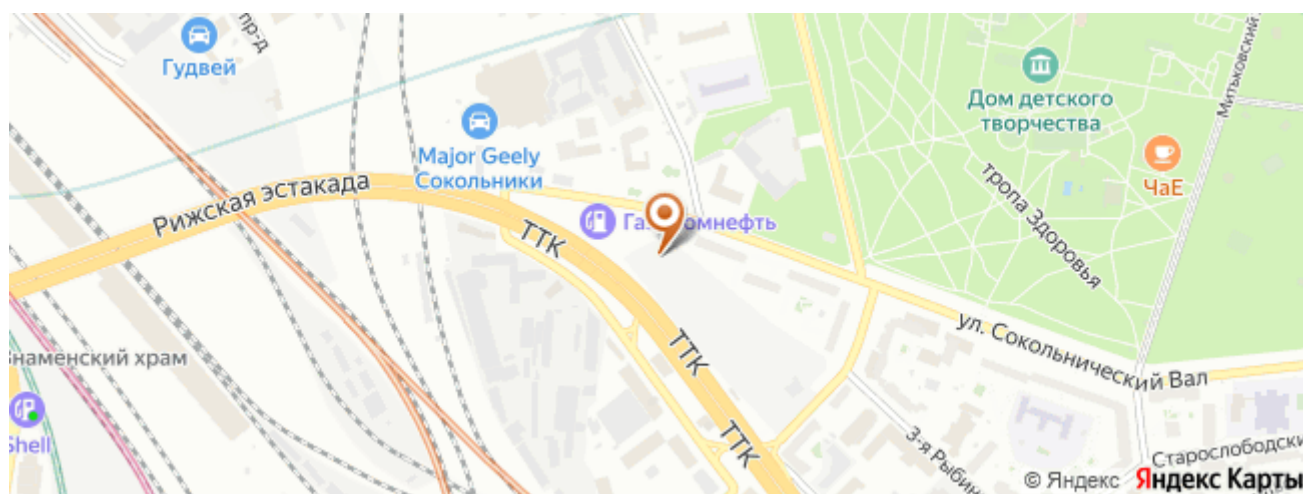
ID: 6891890814



Зайцева Елена
Эдуардовна

+7 (993) 256-02-46

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2029
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 2003921.

Просторная квартира у парка «Сокольники» в доме бизнес-класса

Продаётся 1-комнатная квартира 46,22 м² в монолитной новостройке сдачи 2029 года, в 2 минутах пешком от парка «Сокольники» и пешей доступности от метро. Квартира расположена на 15 из 41 этажей, без отделки.

Планировка для жизни

Удобная планировка с мастер-спальней и собственной гардеробной.

Два санузла, один — при мастер-спальне: комфортно для пары или одного собственника, который ценит личное пространство.

Просторная кухня-гостиная, где можно организовать полноценную зону отдыха и приёма гостей.

Панорамные окна дают много света и ощущение пространства.

Дом и территория

Дом бизнес-класса с подземным паркингом: удобно для владельцев авто, быстрый выезд на ТТК.

Закрытая, частная территория двора: доступ только для жителей и гостей.

Дизайнерские лобби и благоустроенная придомовая территория.

Многоуровневый стилобат, который экранирует двор от уличного шума и создаёт тихое внутреннее пространство.

Инвестиционная привлекательность

Квартира без отделки: не переплачиваете за чужой ремонт, делаете планировку и дизайн под себя.

Дом на раннем этапе строительства: по мере готовности комплекса и развития инфраструктуры стоимость квадратного метра будет расти ещё несколько лет.

Уникальная локация у большого городского парка и в доме бизнес-класса повышает ликвидность при последующей продаже или сдаче в аренду.

Это отличное предложение как для инвесторов, желающих вложить средства в недвижимость с потенциалом роста стоимости, так и для собственного проживания. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии

