





# Купить 2-комнатную квартиру, 51.2 м²

-  Москва, Южный административный округ, 3-й Павловский переулок, 14
-  Серпуховская, 12 мин. пешком
-  Тульская, 13 мин. пешком
-  Добрынинская, 15 мин. пешком



Амосова Наталья  
Николаевна

**+79852314881**

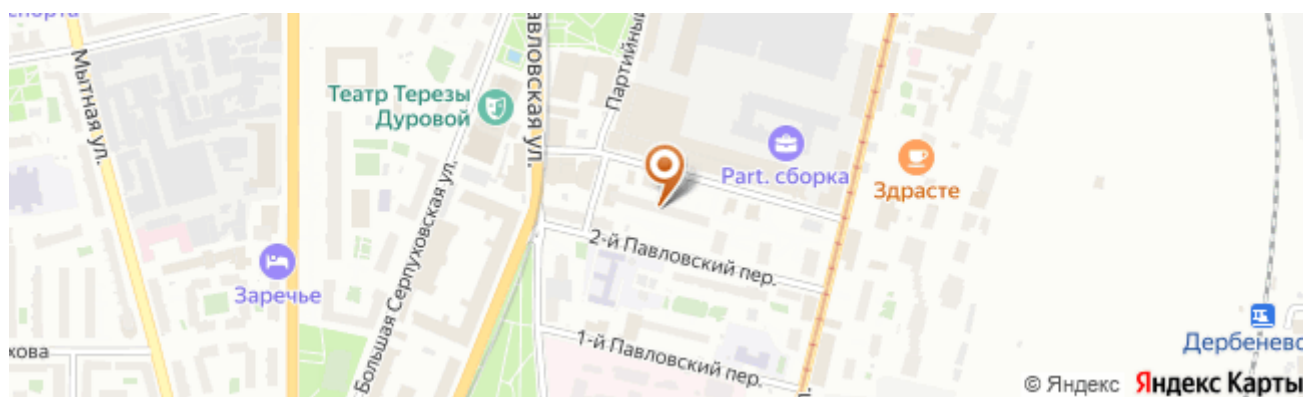
Комнат: 2  
Этаж: 8 из 9  
Площадь: 51.2 м²  
Жилая: 31.6 м²  
Кухня: 8.3 м²

**21 350 000 руб.**

416 992 руб./м²

ID: 4631239437

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1969
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.5 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Раздельный
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1556541.

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: 3-й Павловский переулок, дом 14.

Квартира расположена на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. В доме есть пассажирский лифт и наземная парковка. Территория огорожена. Для любителей спорта, в соседнем здании расположен фитнес центр с бассейном. Собственник один взрослый, основание договор дарения 2012 год, от матери к дочери. В квартире никто не зарегистрирован.

Общая площадь квартиры — 51,2 м<sup>2</sup>, из них жилая площадь — 30,6 м<sup>2</sup>. Две комнаты площадью 20,5 и 11,1 м<sup>2</sup> соответственно, кухня — 8,3 м<sup>2</sup>. Высота потолков — 2,55 метра. Окна выходят на улицу и во двор. Есть балкон. Санузел отдельный. Квартира не угловая. Выполнен ремонт. Один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП. Обязательно обратите внимание на 3D тур, посмотрите его.

Расположение квартиры особенно удобно для семей с детьми и молодых специалистов. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: детские сады, школы, спортивные площадки. Также в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. До центра Москвы можно доехать за короткое время.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

## Фотографии

