






# Купить 4-комнатную квартиру, 158.2 м<sup>2</sup>

 Москва, Северо-Западный административный округ, Волоколамское шоссе, 81/2с6

 Тушинская, 17 мин. пешком

 Спартак, 19 мин. пешком

 Мякинино, 23 мин. пешком

 Волоколамская, 28 мин. пешком

 Строгино, 4 мин. на транспорте



Комнат: 4  
Этаж: 24 из 24  
Площадь: 158.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 74.4 м<sup>2</sup>  
Кухня: 51 м<sup>2</sup>

46 500 000 руб.

293 932 руб./м<sup>2</sup>

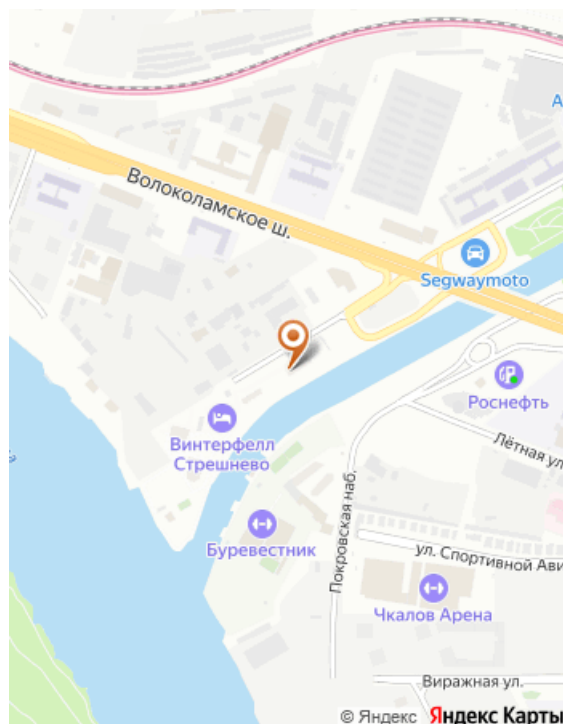
ID: 1336951



Буглаева Алла  
Юрьевна

**+79854169194**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	4 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	3 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1336951. Апартамент с регистрацией, 1 собственник, куплено у застройщика, быстрый выход на сделку. Собственность получена. 3 балкона, потолки 4м. Видовой этаж 24 этаж/24 - Вид в СТОРОНУ Москва-Реки, т.е. не на шоссе. Таких вариантов уже нет. Апартаменты с окнами на три стороны света без отделки со свободной планировкой — это даст полную свободу в планировании пространства вашего жилья. Самый камерный корпус в локации Level Стрешнево. Этот вариант для тех, кто хочет сделать всё по своему — от визуализации будущей планировки и выбора чистовых материалов до покупки акцентных деталей интерьера ЕСТЬ МАШИНОМЕСТО на -1 этаже 16.2 квм, продается дополнительно к сумме стоимости апартаментов. Спроектировано известным архитектурным бюро UNK project, а в облик корпуса «Восток», главный архитектор Юлий Борисов, заложил образ арфы, который с первого взгляда остаётся в памяти. Доступ к WiFi на всей территории комплекса и двора, двор без машин, ландшафтный дизайн в эко-стиле, собственная набережная протяженностью 300 м. На 1 ом этаже лаундж зона, комната для мойки лап питомцев, гостевой санузел. Инженерия - центральные водонагреватели - горячая воды круглый год, энергосберегающее остекление, автоматическая передача показаний приборов учета, механическая система вентиляции с естественным притоком воздуха, автоматическое водяное пожаротушение, системы видеонаблюдения, управление доступом на территорию через приложение на телефоне.

## Фотографии



