



## Купить 3-комнатную квартиру, 77.4 м<sup>2</sup>

- Москва, Центральный административный округ, Новорогожская улица, 42
- 🚺 Площадь Ильича, 15 мин. пешком
- ✓ Римская, 16 мин. пешком
- Волгоградский проспект, 18 мин. пешком
- 🚺 Пролетарская, 22 мин. пешком
- Крестьянская застава, 23 мин. пешком

Комнат: 3

Жилая:

Этаж: 12 из 17

Плошаль: 77.4 м<sup>2</sup>  $54 \text{ } \text{m}^2$ 

 $8.8 \, \mathrm{M}^2$ Кухня:

26 500 000 руб.

342 377 руб./м²

ID: 1326718



Новостройка Нет Год постройки 2006

Тип здания Кирпично-монолитный Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Косметический

Высота потолков, м 2.75 м Лифт Да

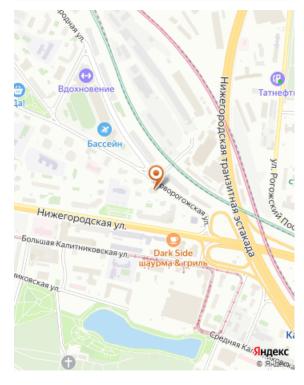
Балкон/Лоджия 5 балконов Отопление Центральное Раздельный Санузел

Раздельных санузлов

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да





## Дополнительная информация

Код объекта: 1326718. К продаже представлена шикарная 3- комнатная квартира в самом центре Столицы. Светлая, теплая, чистая, в которой выполнен косметический ремонт в прошлом году. Три изолированных комнаты, полностью мебелированные, имеют много мест хранения, систему кондиционирования. Детская мебель по согласованию с собственником. Ванная комната и просторный санузел с качественным ремонтом и стиральной машиной. Ухоженный чистый двор и подъезд на 4 квартиры с отдельным тамбуром. Нормальные соседи и развитая инфраструктура подразумевает наличие: поликлиники, детских садов, школ, лицеев, пунктов выдачи, несколько парков, магазины, фитнес клубы. Для детей предусмотрена площадка и совсем рядом детский дом творчества, дворец спорта, спортивные секции. Транспортная доступность: - 5 мин. пешком до ст.м.Таганская; - 10 мин. на автомобиле до центра города. Свободная продажа, просмотр по договоренности. Звоните, расскажу подробно, покажу оперативно.

## Фотографии





















