

# Купить 3-комнатную квартиру, 64 м²

- Москва, Западный административный округ, улица Удальцова, 6
- Новаторская, 6 мин. пешком
- Проспект Вернадского, 8 мин. пешком



Комнат: 3  
Этаж: 16 из 17  
Площадь: 64 м²  
Жилая: 41 м²  
Кухня: 6 м²

**22 370 000 руб.**  
349 531 руб./м²

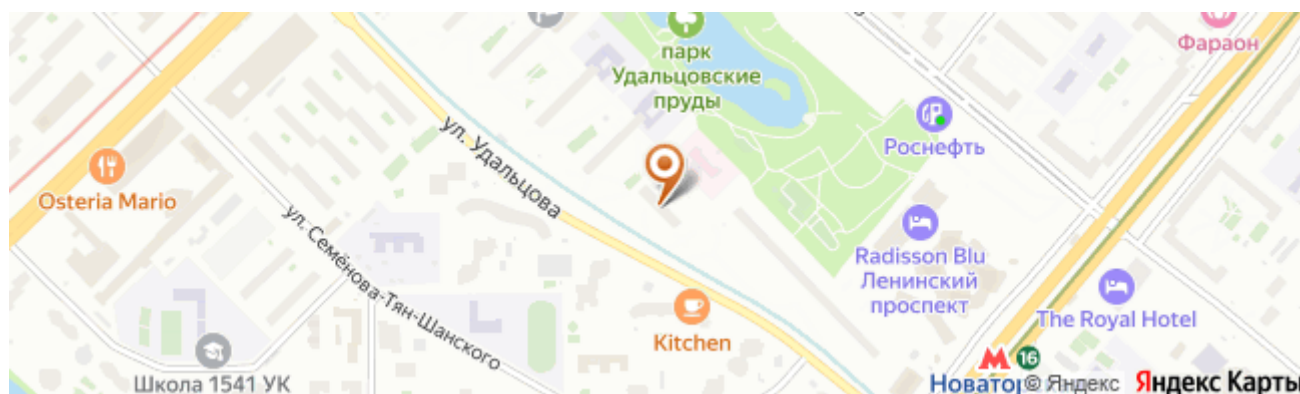
ID: 1325759

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1969
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Рыскина Надежда  
Николаевна

**+79276335167**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1325759. Отличное предложение по соотношению цена/качество в этой престижной локации. 7 минут до метро неспешным шагом! Главные преимущества: 1.Высокий этаж - 16/17; 2.Великолепный вид на Удальцовские пруды и сам пруд в минуте от дома; 3.Три просторные изолированные комнаты; 4.Огромная застекленная лоджия, из которой можно любоваться закатами и потрясающим видом на пруд; 5.Хороший вариант «для себя» и «под сдачу»; 6.Напольное покрытие - паркет в хорошем состоянии; 7.Чистый, отремонтированный дом и подъезд; 8.Престижный район, очень развита инфраструктура; 9.Великолепная транспортная доступность - 3 станции метро в шаговой доступности (6-9 минут спокойным шагом), автобусная остановка напротив дома; 10.Идеальные документы - квартира в собственности одной семьи с момента постройки дома. 11.Оформим для Вас на эту квартиру ипотеку под 14,99% годовых; 12.Быстрый выход на сделку любого типа и сложности. 13. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, свободная продажа. 14. Без обременений, альтернатив, материнского капитала и т.д. Качество услуг гарантировано стандартами Гильдии риэлторов Москвы.

## Фотографии





