

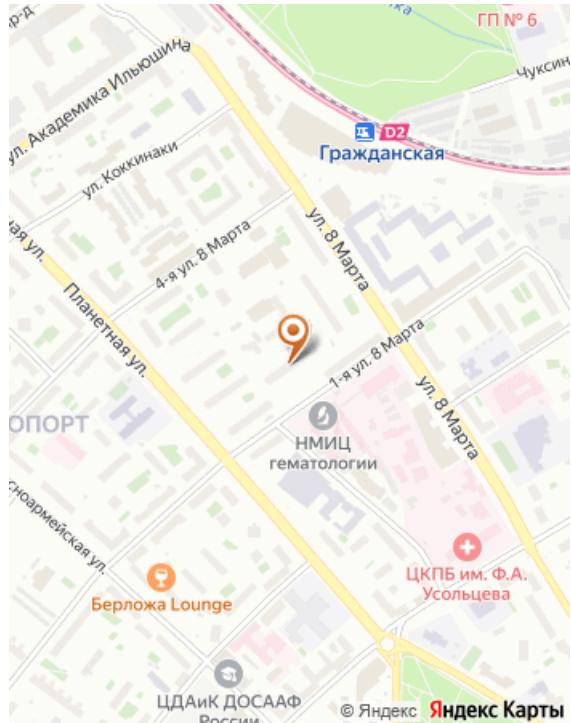
# Купить 1-комнатную квартиру, 31.3 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северный административный округ, 1-я улица 8 Марта, 3
-  Петровский парк, 14 мин. пешком
-  Аэропорт, 16 мин. пешком
-  Динамо, 17 мин. пешком
-  ЦСКА, 24 мин. пешком
-  Дмитровская, 25 мин. пешком

Комнат:	1	12 200 000 руб.
Этаж:	9 из 9	389 776 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	31.3 м <sup>2</sup>	
Жилая:	17.4 м <sup>2</sup>	
Кухня:	5.5 м <sup>2</sup>	ID: 1324735



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1961
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1324735. ЛУЧШЕЕ предложение района! В кирпичном теплом доме продаётся очень солнечная квартира с потрясающим видом на Москву. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой! Отличный инвестиционный вариант для арендного бизнеса. В пешей доступности 2 станции метро - Динамо и Аэропорт. Максимальная близость к центру Москвы. Развитая инфраструктура с магазинами, школами, садами, ресторанами. Закрытая парковка для жильцов дома. Собственный ТСЖ с минимальными оплатами по ЖКХ. Тихие, порядочные соседи. Один взрослый собственник. Документы более 5 лет, полная стоимость в договоре. Квартира без каких-либо обременений. Оперативные показы. В квартире никто не прописан и не проживает. Оперативный выход на сделку.

## Фотографии



