Купить 1-комнатную квартиру, 39.1 м²

Москва, Восточный административный округ, 4-я Гражданская улица, 33А

- Бульвар Рокоссовского, 15 мин. пешком
- Преображенская площадь, 19 мин. пешком
- Черкизовская, 26 мин. пешком
- Локомотив, 26 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	4 из 10
Площадь:	39.1 м²
Жилая:	20 м²
Кухня:	10 м²

16 800 000 руб.

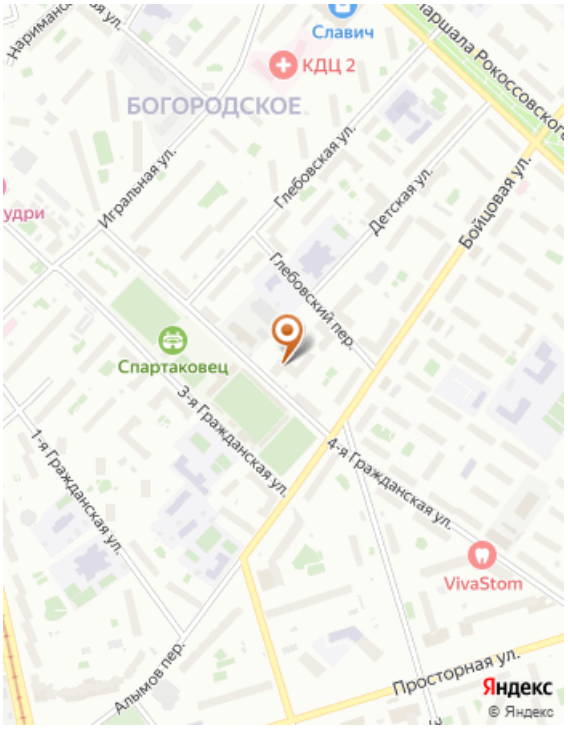
429 668 руб./м²

ID: 1321508

Пахоль Татьяна Юрьевна

+7 (977) 999-30-93

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1321508. Продается уютная 1-к квартира 39.1 кв. м. в зеленом районе Москвы - Богородское в ЖК "Вдохновение" в монолитном доме бизнес-класса в 15 мин. ходьбы до м. Бульвар Рокоссовского, с панорамными окнами, без ремонта. Редкий формат малоквартирного дома, нечеловейник, камерный, приватный Клубный Дом с современной входной группой, закрытой круглосуточно охраняемой территорией, видеонаблюдением, вход на территорию комплекса исключительно по пропускам, с консьержем. Квартира располагается на 4 этаже-фактически соответствует уровню 5 этажа. Два лифта с выходом на подземный паркинг с автоматическими воротами, есть кладовые, колясочные, организуется велопарковка, благоустроенный дворик с детской площадкой. В соседнем корпусе пункты доставки Озон, Wildberries, планируется открытие пекарни и магазин здорового питания. Рядом с домом вся необходимая инфраструктура, магазины, школы, сады, две современные поликлиники для детей и взрослых, фитнес центр, старейший стадион "Спартак", со стороны дома окружен многолетними каштанами, отличное место для прогулки и пробежки, национальный заповедник Лосиный остров и парк Сокольники. Удобная транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта, м. Преображенская площадь, м. Белокаменная МЦК, до центра ехать на транспорте 20 мин, удобный выезд на Богородское и Щелковское шоссе, на ТТК, МЦК, МЦД, СВХ, МКАД. Один взрослый собственник, обременений нет, прописанных нет, свободная продажа, полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку.

Фотографии