Купить студию, 21.2 м²

Москва, Новомосковский административный округ, деревня Столбово, квартал № 195, квартал № 195, 15

- Новомосковская (Коммунарка), 22 мин. пешком
- Потапово, 28 мин. пешком
- Ольховая , 4 мин. на транспорте
- Бунинская аллея, 5 мин. на транспорте
- Прокшино , 6 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	5 из 15
Площадь:	21.2 м²
Жилая:	13.6 м²
Кухня:	4 м²

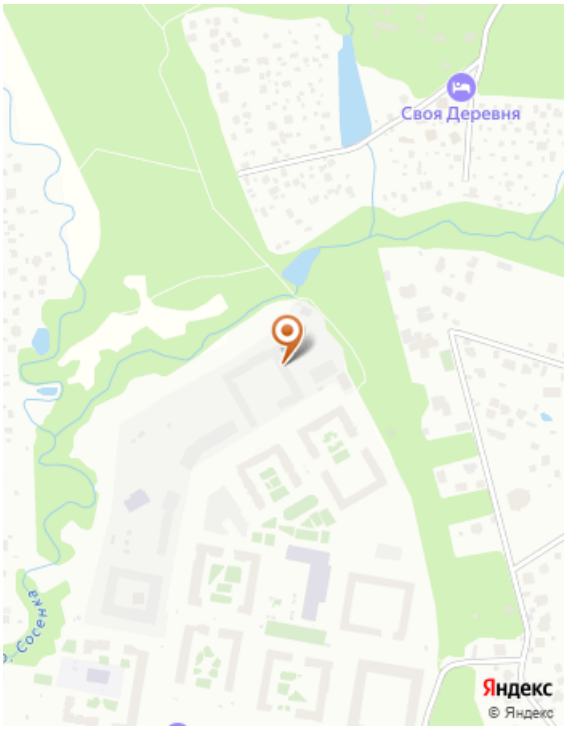
5 850 000 руб.

275 943 руб./м²

ID: 1316496

Разумцева Наталья Валерьевна

+7 (916) 580-26-19

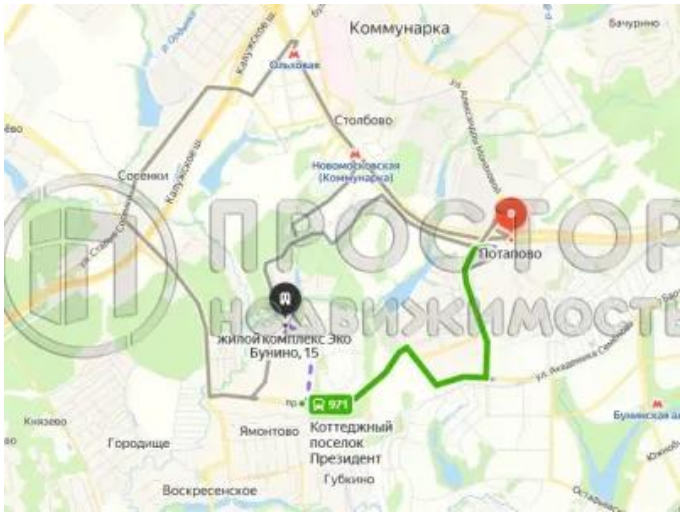


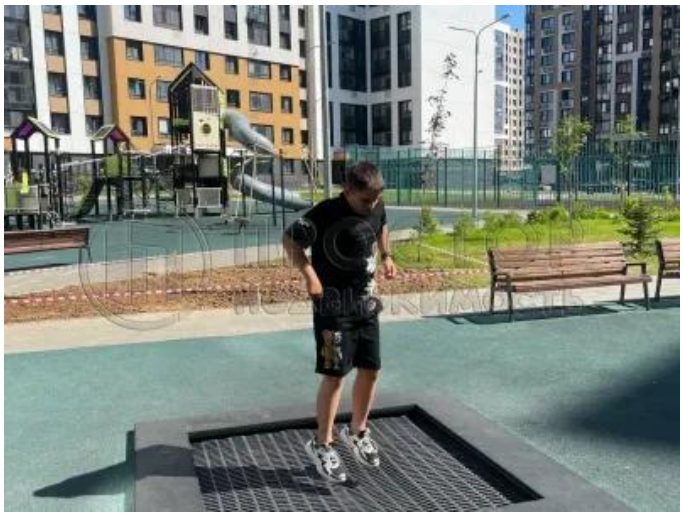
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Эко Бунино»
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1316496. Студия в Эко Бунино: чистовая отделка, прописка Москва, сдача 2 квартал 2025! В продаже студия 21,2 м в ЖК Эко Бунино: + НЕ угловая, 2 окна! Можно отделить кухню/спальню + чистовая отделка + комфортный 5 этаж + 15 корпус, ближе всего к метро и к лесу + сдача 2 квартал 2025 Официально до конца 2025, но застройщик обещает сдать раньше: смотрите фото в галерее, корпус практически готов, в квартирах идут отделочные работы. Переуступка! Самая выгодная цена в ЖК! Один взрослый собственник! Быстрый выход на сделку! Транспортная доступность: Пешком до м Новомосковская по экотропе, по парку — 20 минут Автобусом можно доехать до ст м Ольховая, Потапово (остановка в 200 м — 2-3 мин от ЖК, автобусы каждые 12-15 мин), м Бунинская аллея (другая ветка) В 2025-2026 откроют м Сосенки в 20 мин пешком Удобный выезд на автомобиле на Калужское шоссе, 10-15 мин до МКАД, до Садового кольца 1 час 15 мин О ЖК: Жилой комплекс -- проект комплексной застройки площадью 56,4 га. Корпуса имеют переменную высотность от 12 до 14 этажей. Навесные вентилируемы фасады выполнены в различных оттенках белых, серых и коричневых цветов. Их концепция разработана архитектурным проектным бюро Portner и студией GAFA Architects. Входные группы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. + две школы на 2000 мест + три детских сада на 890 мест + торгово-офисный центр + поликлиника + закрытый двор от машин + предусмотрены паркинги + детские и спортивные площадки, пешеходные дорожки и места для отдыха ЖК расположен в Новомосковском районе, вблизи деревни Ямонтово. Микрорайон граничит с Валуевским лесопаркам. Рядом протекает река Сосенка, вдоль которой предусмотрена прогулочная набережная. С комплекса предусмотрен выезд на Калужское шоссе, до МКАД 15 км. Метро «Потапово» находится в 10 минутах транспортом. Срок сдачи 2025 г.

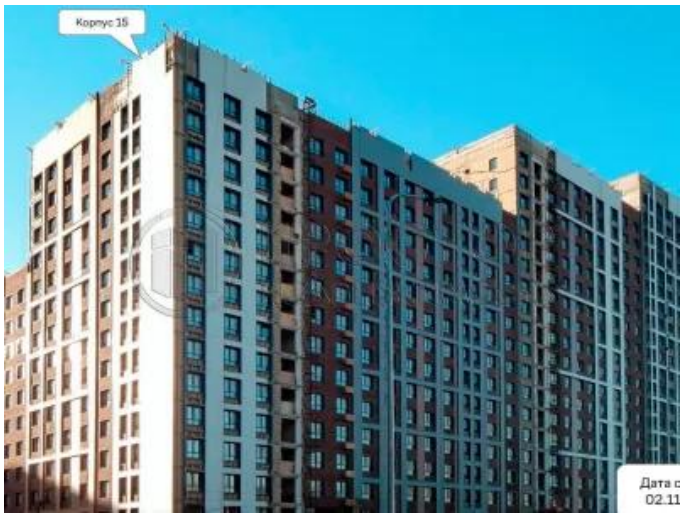
Фотографии

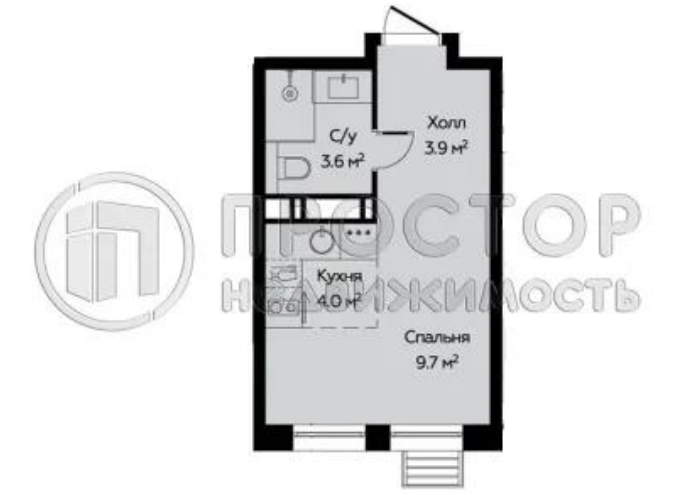




Корпус 15
Дата съемки:
04.10.2024

Корпус 15
Дата съемки:
02.11.2024


Корпус 15


С/у
3.6 м²
Холл
3.9 м²
Кухня
4.0 м²
Спальня
9.7 м²