Купить 3-комнатную квартиру, 65.5 м²

Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Твелв, 1

- Нагорная, 5 мин. пешком
- Нахимовский проспект, 12 мин. пешком
- Нагатинская, 17 мин. пешком
- Варшавская, 23 мин. пешком
- Каховская, 26 мин. пешком

Комнат:	3
Этаж:	32 из 34
Площадь:	65.5 м²
Жилая:	53.3 м²
Кухня:	8 м²

23 650 000 руб.

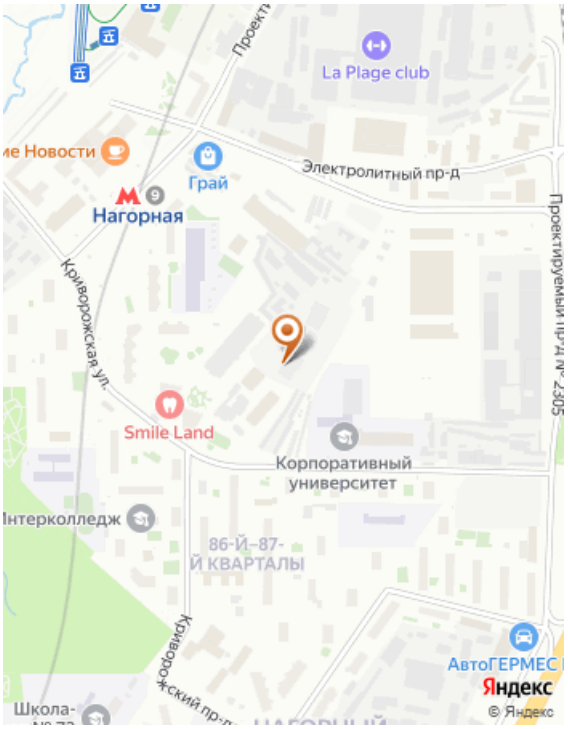
361 069 руб./м²

ID: 1315280

Елисеев Павел Анатольевич

+7 (903) 100-99-02

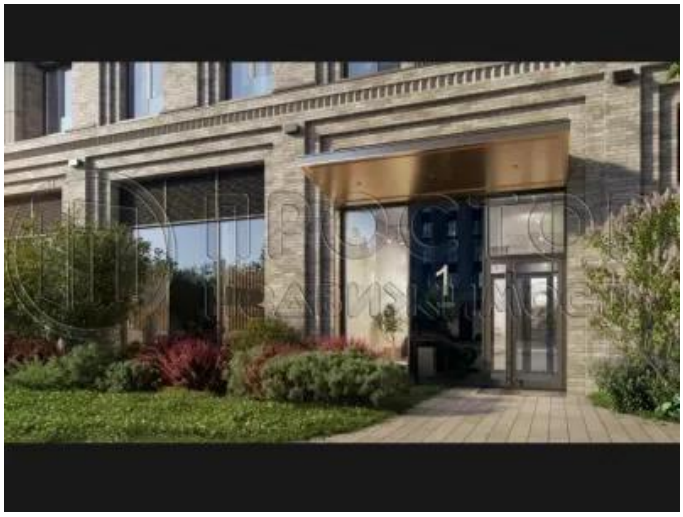
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК Twelve
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1315280. Продаётся просторная 3-комнатная евро квартира в ЖК «Twelve» Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести квартиру в новом жилом комплексе «Twelve»! Расположенная на 32 этаже, эта квартира поражает своим панорамным видом на живописную Нагатинскую набережную. Общая площадь составляет 695.5 м², а высота потолков – целых 3 метра. Пространства хватит для воплощения любых дизайнерских решений! Преимущества: Начало строительства: 3 квартал 2023 года, окончание – 1 квартал 2026 года. Современная архитектура: Комплекс построен по технологии кирпично-монолитного домостроения с вентилируемыми кирпичными фасадами от известных архитектурных бюро HAAST и GENPRO. Комфорт и безопасность: К вашим услугам 3 пассажирских и 1 грузовой лифты, вход через биометрический доступ, круглосуточное видеонаблюдение. Благоустройство территории: Ландшафтный дизайн от бюро GAFA, уютный двор без машин, зоны отдыха, душевые для домашних питомцев и велосипедистов. Инфраструктура: В шаговой доступности расположены все необходимые объекты городской инфраструктуры – продуктовые магазины, школы, детские сады, фитнес-центры и многое другое. Транспортная доступность: Всего 10 минут пешком до станции метро «Нагорная», а также удобная автобусная связь с центром города. Мы предлагаем помощь в оформлении ипотеки с долей одобрения 97%. Сотрудничая с крупнейшими российскими банками, мы подберем для вас самый выгодный ипотечный продукт. Не упустите шанс стать владельцем квартиры своей мечты в одном из самых современных жилых комплексов столицы! Звоните прямо сейчас и узнайте больше о наших предложениях! Срок сдачи 2026 г.

Фотографии



3.2
6.4
2.6
21.4
15.1
16.8