

# Купить 1-комнатную квартиру, 51 м²

- Москва, Северный административный округ, улица Алабяна, 15
- Панфиловская, 5 мин. пешком
- Октябрьское поле, 10 мин. пешком
- Сокол, 13 мин. пешком
- Зорге, 13 мин. пешком
- Аэропорт, 20 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 6 из 17  
Площадь: 51 м²  
Жилая: 23.1 м²  
Кухня: 11 м²

24 700 000 руб.

484 314 руб./м²

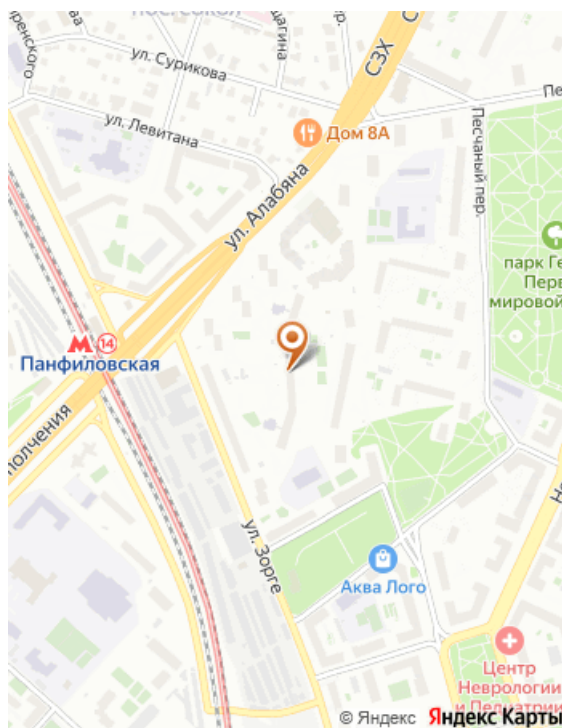
ID: 1310794

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1971
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Тишук Ольга  
Сергеевна

**+79161780171**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1310794. К продаже представлена 1 комнатная квартира, с шикарным метражом 53 м.кв., в кирпичном доме с индивидуальными планировочными решениями. Качественный, дизайнерский ремонт, тепло, чисто. Полностью укомплектована для проживания. Кухонный гарнитур, стиральная машинка, много мест хранения. Три кладовых помещения, которые в случае необходимости могут быть переоборудованы под шкафы, гардеробную. Обременения и задолженность по коммунальным платежам отсутствуют. Перепланировки нет. Этаж с отличным видом на Триумф Палас. Большой, тихий, огороженный, зеленый двор, много мест для парковки. Инфраструктура предусматривает наличие нескольких детских садов и школ в шаговой доступности, поликлиники не более 5 мин. Парковые ухоженные территории, детские площадки, коробка для игры в футбол и хоккей в зимнее время. Многообразие магазинов, ТЦ АВИАПАРК и удобная транспортная доступность: - 10 мин. м.Сокол - пешком; - 10 мин. МЦД "Панфиловская" - пешего спокойного хода; - 10 мин. до ТТК на автомобиле; - 12 мин. до МКАД на машине. Для ценителей комфортного проживания исторически дорогой и давно сложившийся район для роста и развития. 1 взрослый адекватный собственник. Полная стоимость в договоре. Хороший торг. Просмотры по договоренности. Свободная продажа. При необходимости помощь в оформлении ипотеки. Документы готовы к быстрому выходу на сделку. Звоните, расскажу подробно, покажу оперативно.

## Фотографии





