

Купить 4-комнатную квартиру, 87 м²

-  Москва, Центральный административный округ, Новослободская улица, 62к20
-  Савёловская, 6 мин. пешком
-  Менделеевская, 13 мин. пешком
-  Новослободская, 17 мин. пешком
-  Марьяна Роща, 18 мин. пешком



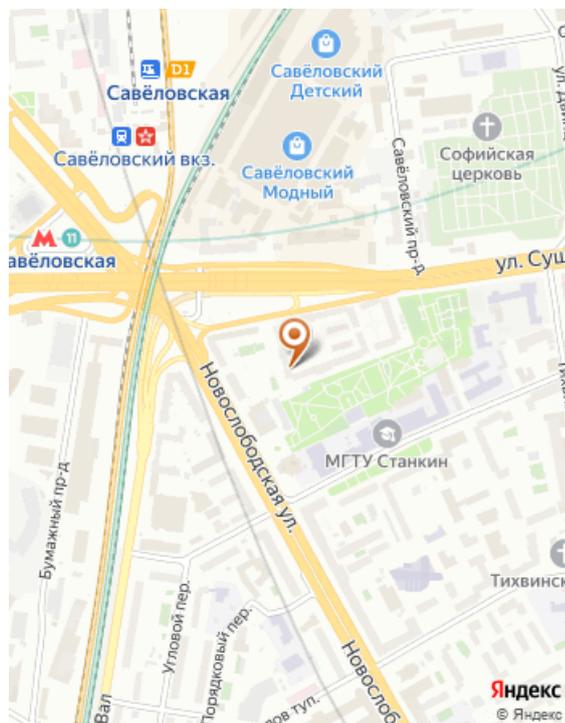
Комнат:	4	40 000 000 руб.
Этаж:	3 из 5	
Площадь:	87 м ²	459 770 руб./м ²
Жилая:	65 м ²	ID: 1305778
Кухня:	9.5 м ²	



Зайцева Юлия
Евгеньевна

+7 (925) 111-79-88

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1931
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1305778. Уникальная квартира в центре столицы! Квартира: • Изолированные просторные комнаты, распашная планировка. • Мастер-спальня со своей гардеробной и санузлом. • Новый качественный ремонт (2021 год), с заменой стеклопакетов, электрики, сантехники, радиаторов отопления. • Приятный вид из окон в тихий двор и в Новослободский парк. Дом и инфраструктура: • Закрытая территория двора, въезды под шлагбаум, много парковочных мест. • Теплый, кирпичный дом индивидуального проекта, подъезд на 8 квартир. В квартире тихо, отличная конструктивная звукоизоляция перекрытий и стен. • В тихом дворе детские площадки, государственный детский сад, выход в Новослободский парк. • В 2024 г. во дворе произведены комплексные работы по благоустройству с заменой игрового оборудования и покрытий на детских площадках, освещения, бордюрного камня и асфальтового покрытия. • В шаговой доступности станции метро Савёловская (Большая Кольцевая и Серпуховско-Тимирязевская линии - 5 мин.пешком), Новослободская/Менделеевская (Кольцевая линия - 15мин. пешком или 10 мин. на автобусе) Юридическая информация: • 2 взрослых собственника, более 5-ти лет. • Под ипотеку подходит. • Рассмотрим любой источник финансирования по сделке. • Простая альтернатива на большую площадь (подобрана). Рассмотрим обмен с нашей доплатой. Услуги: • Оперативные показы по предварительной договоренности. • Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита • Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров • Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. За данную квартиру принят аванс.

Фотографии



