Купить 1-комнатную квартиру, 46.9 м²

Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, жилой комплекс Изумрудные Холмы, улица Игоря Мерлушкина, 6

- Опалиха, 5 мин. на транспорте
- Тушинская, 10 мин. на транспорте
- Пятницкое шоссе, 8 мин. на транспорте
- Митино, 9 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	24 из 24
Площадь:	46.9 м²
Жилая:	25 м²
Кухня:	15 м²

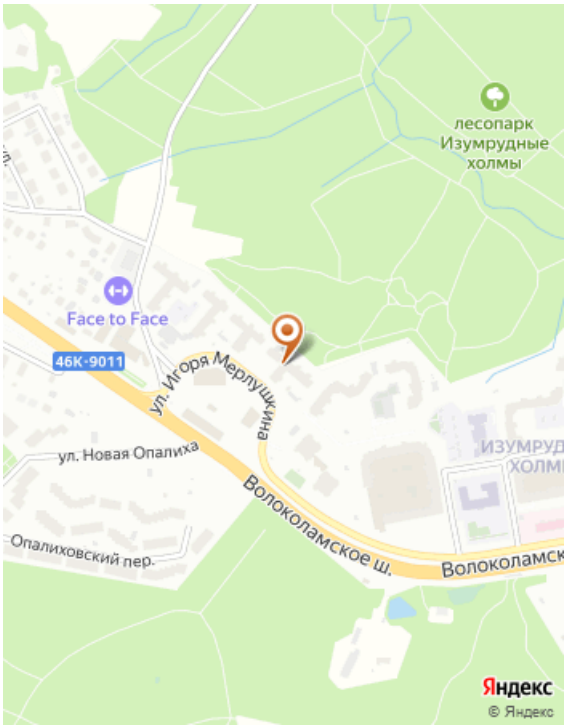
8 250 000 руб.

175 906 руб./м²

ID: 1304589

Татьяна Владимировна
+7 (905) 707-19-44

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2015
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1304589. Продается замечательная, уютная, видовая 1-комнатная квартира в г.Красногорске. Ищете комфортное жильё в живописном районе возле лесопарка и горнолыжного склона рядом с МЦД? Тогда эта квартира точно для Вас! Квартира расположена по адресу: Россия, Московская область, Красногорск, улица Игоря Мерлушкина, 6. Дом построен в 2015 году, выполнен из монолитного материала, перекрытия железобетонные. В квартире центральное отопление, что обеспечит вам тепло и уют в любое время года. О квартире: этаж — 24-й; площадь — 46,9 кв. м; жилая площадь — 25 кв. м; кухня — 15 кв. м. простроная лоджия; коридор; с/у- совмещен. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволит вам сразу же заселиться без дополнительных затрат. Комната изолированная, окна выходят на улицу. Квартира не стандартной планировки. Высота потолков составляет 2,7 метра, что придаёт пространству дополнительный объём и свет. Мебель и техника по договоренности. Функциональная кухня с кухонным гарнитуром и техникой. Санузел совмещен с качественным ремонторм, новая качественная сантехника и стиральная машина. Установлены добротные двери. Имеется кондиционер. Квартира очень уютная с красивыми видовыми характеристиками. Застекленная лоджия с прекрасным видом. Ремонт в квартире в стиле Provence, делали все для себя все продумано до мелочей. Дом оснащён грузовым и пассажирским лифтами, а также подземной парковкой, где вы сможете оставить свой автомобиль. Спустится на парковку можно на лифте из подъезда. Подъезд чистый, консьерж. Двор закрытый, благоустроенный. Квартира идеально подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Экологически чистое место. Возле дома прекрасно оборудованный Лесопарк с асфальтированными дорожками для прогулок и занятий спортом. В вечернее время включается освещение. Парк очень красивый, оборудован местами для отдыха и детскими площадками. Зимой можно кататься на лыжах. Осенью, весной и летом на велосипедах и самокатах и просто гулять и дышать свежим воздухом. Инфраструктура развитая рядом магазины Пятерочка, Перекресток, Бургер Кинг, Вкусно- и точка, салоны красоты, фитнес клуб и т.д. Район зеленый, воздух свежий, рядом лесопарк Изумрудные холмы и горнолыжный склон. Автобусная остановка возле дома. До МЦД Опалиха 5 минут, до метро 10 минут транспортом. Документы по квартире в полном порядке, один собственник. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Поможем в одобрении ипотеки в тч и без первоначального взноса. Осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии