

# Купить 2-комнатную квартиру, 62 м<sup>2</sup>

 Москва, Восточный административный округ, Погонный проезд, 3Ак7

-  Белокаменная, 13 мин. пешком
-  Бульвар Рокоссовского, 24 мин. пешком
-  Преображенская площадь, 4 мин. на транспорте
-  Ростокино, 4 мин. на транспорте
-  Черкизовская, 5 мин. на транспорте

Комнат: 2  
 Этаж: 4 из 15  
 Площадь: 62 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 35 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 10 м<sup>2</sup>

21 500 000 руб.

346 774 руб./м<sup>2</sup>

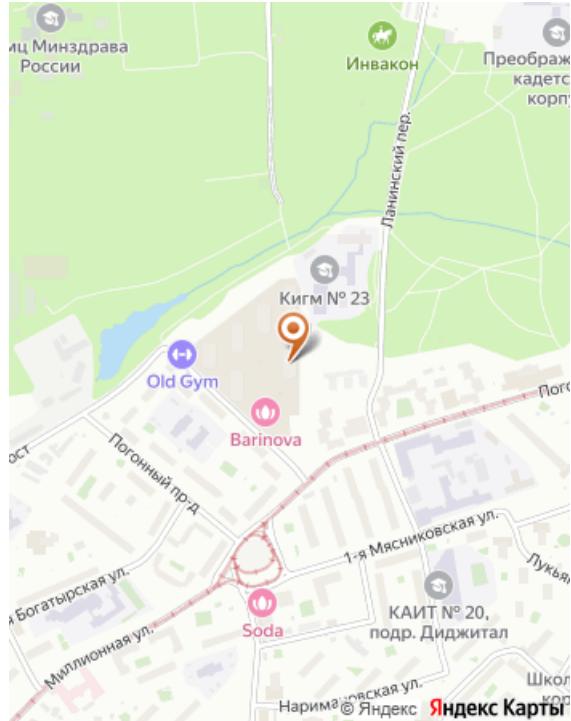
ID: 1304495



Пахоль Татьяна  
Юрьевна

**+79779993093**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2012
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1304495. Внесен Аванс. Продается уютная 2-к квартира 62 кв. м. в зеленом районе Москвы - Богородское в ЖК "Лосинный остров" в монолитном доме бизнес-класса от застройщика Донстрой, в 7 мин. езды на автобусе до м. Бульвар Рокоссовского, без ремонта, с видом из окна в сторону двора и лесопарка. Современная входная группа, закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, лаунж зона, два лифта с выходом на подземный паркинг, благоустроенный дворик с детской и спортивной площадкой. На территории комплекса есть магазин, кафе, пекарня, салон красоты, детская частная клиника, детский досуговый центр, 3 частных детских садика. Рядом с домом вся необходимая инфраструктура, магазины, школы, сады, фитнес центр, национальный заповедник Лосинный остров и парк Сокольники. Удобная транспортная доступность, рядом м. Преображенская площадь, м. Белокаменная МЦК, до центра ехать на транспорте 20 мин, удобный выезд на Богородское и Щелковское шоссе, на ТТК, МЦК, МЦД, СВХ, МКАД. Один взрослый собственник, обременений нет, прописанных нет, свободная продажа, полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку.

## Фотографии



