

Купить студию, 23.7 м²

-  Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Второй Нагатинский, к5
-  Нагатинская, 17 мин. пешком
-  Коломенская, 18 мин. пешком
-  Нагорная, 23 мин. пешком
-  Верхние Котлы, 25 мин. пешком
-  Каширская, 29 мин. пешком



Комнат: 1
Этаж: 11 из 33
Площадь: 23.7 м²
Жилая: 11.6 м²
Кухня: 6 м²

11 200 000 руб.

472 574 руб./м²

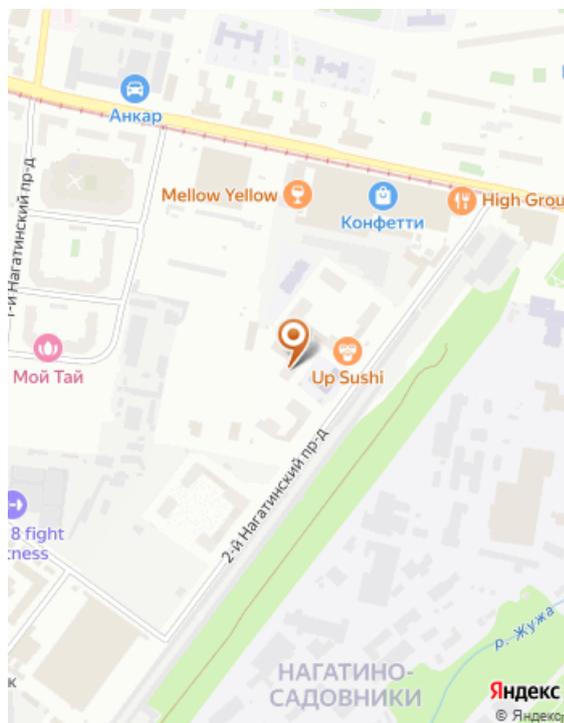
ID: 1295234



Дьячкова Галина
Витальевна

+7 (915) 110-68-22

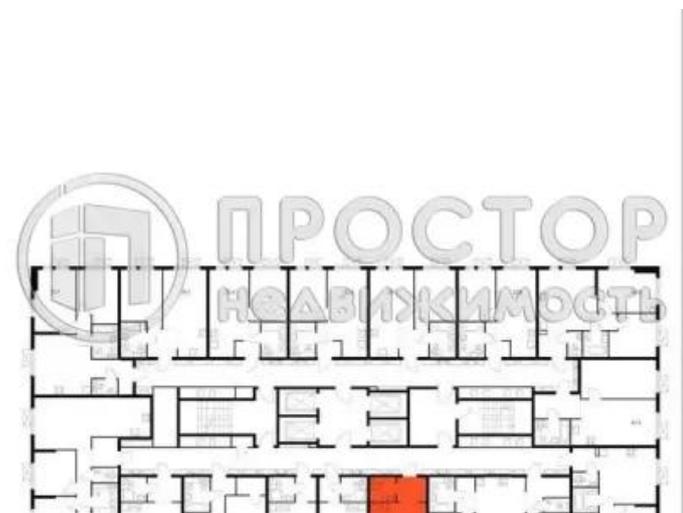
| | |
|-------------------------|--------------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Продажа по договору | Уступки |
| Новостройка | Да |
| Год постройки | 2024 |
| Состояние строительства | Строится |
| Тип здания | Монолит |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | Чистовая |
| Лифт | Да |
| Отопление | Центральное |
| Санузел | Совмещенный |
| Совмещенных санузлов | 1 |
| Вид из окон | Во двор |
| Возможна ипотека | Да |



Дополнительная информация

Код объекта: 1295234. Вашему вниманию предлагается студия в новом комплексе ЖК «Второй Нагатинский». Квартира продаётся по переуступке! О ДОКУМЕНТАХ: - в собственности у одного владельца - без обременений - основание владения договор ДДУ - подходит под ипотеку, есть уникальная возможность приобрести недвижимость по низкой ставке. Квартира подходит под льготную программу, семейную и ИТ-ипотеку! - свободная продажа - полная стоимость в договоре О КВАРТИРЕ: - ключи ??? выдаются в феврале 2025г. - чистовая отделка - расположена на 11 этаже 33 этажного дома - совмещенный санузел - панорамные окна - высота потолков 2.7 - окна выходят во двор (солнечная сторона) О ДОМЕ: - монолитного типа - 33 этажный 2024г. постройки - подземный паркинг - установлены 2 грузовых и 2 пассажирских лифта - кладовая - закрытая территория с охраной О ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ: - 18 минут м. Коломенское - 23 минуты до м. Нагатинская - остановки общественного транспорта в пешей доступности ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: - общеобразовательные школы - детские сады - спортивные и ландшафтные площадки - нагатинская набережная - парк во дворе - Музей-заповедник «Коломенское» - магазины, аптеки и все то, что необходимо для проживания. На более точные вопросы и договоренности о показе, готова ответить лично. С Уважением к Вам, Дьячкова Галина. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии





ПРОСТО
НЕДВИЖИМОСТИ

