

# Купить 3-комнатную квартиру, 73.2 м<sup>2</sup>

 Москва, Юго-Восточный административный округ, 2-й Грайвороновский проезд, 44к1

 Стахановская, 12 мин. пешком

 Нижегородская, 16 мин. пешком

Комнат: 3  
Этаж: 8 из 9  
Площадь: 73.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 50.8 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5 м<sup>2</sup>

33 900 000 руб.

463 115 руб./м<sup>2</sup>

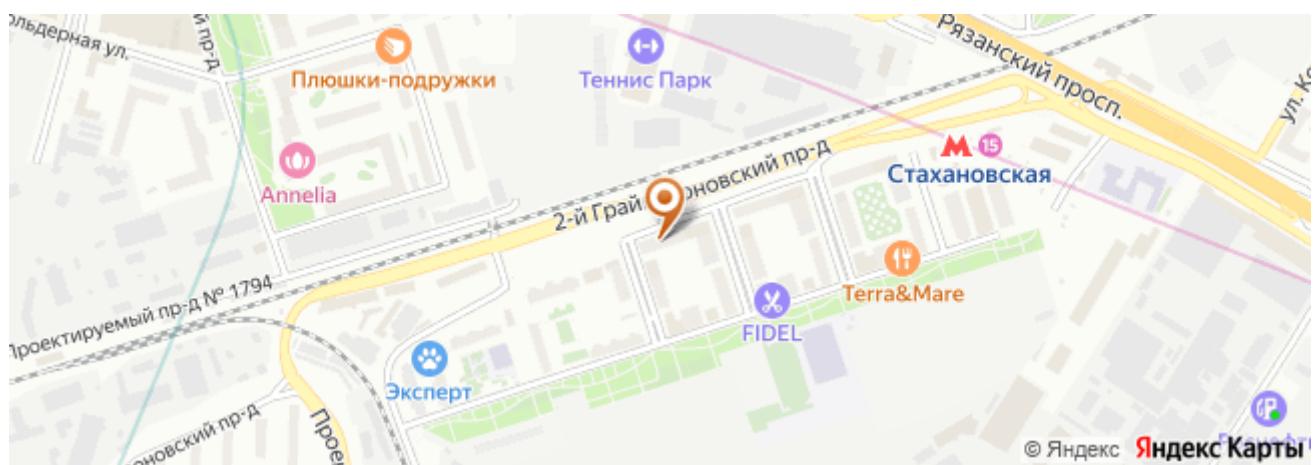
ID: 6778933342



Зейнуллина Ольга  
Владимировна

**+79257808829**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2020
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.05 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1998699.

ЖК "Кварталы 21/19" - современный жилой комплекс комфорт-класса. Продается евро-3комнатная квартира с функциональной планировкой: 2 спальни, большая кухня - гостиная (30 м<sup>2</sup>), объединенная с балконом, гардеробная. Высота потолков 3,05 м. Дизайнерский ремонт. Мебель и техника остаются по договоренности.

Дом 2020 г. постройки, монолитный, индивидуальный проект. Выход из подъезда на обе стороны дома. Есть колясочная, место хранения велосипедов. Закрытый двор без машин.

Инфраструктура : школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты, маркетплейсы, кафе. Транспортная доступность : 5 минут пешей доступности до станции метро Стахановская. Удобные выезды на ТТК, МСД, СВХ, МКАД.

Свободная продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре.

Покупателю: квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; высокая степень одобрения.

## **Фотографии**

