




# Купить 1-комнатную квартиру, 37.1 м<sup>2</sup>

-  Москва, Центральный административный округ, 3-й Красносельский переулок, 6
-  Красносельская, 5 мин. пешком
-  Комсомольская, 12 мин. пешком

Комнат:	1	18 500 000 руб.
Этаж:	4 из 5	498 652 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	37.1 м <sup>2</sup>	
Жилая:	21.7 м <sup>2</sup>	
Кухня:	8 м <sup>2</sup>	ID: 1290133

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1959
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.67 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Мартirosян  
Александр Сергеевич  
**+79103296859**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1290133. Продается 1-к ком. квартира по реновации. Дом со сроком расселения 2025 год. В квартире живет арендатор (регулярный доход от аренды) Прекрасная инвестиция с коротким сроком выхода на прибыль. Инвестируя в 2024 году, получение новой квартиры с современной инфраструктурой в 2025. Звоните прямо сейчас. Проконсультирую по строящемуся новому корпусу для реновации этой квартиры.

## Фотографии



