Ссылка на страницу: https://www.naprostore.ru/kvartiri/1289147

Купить 2-комнатную квартиру, 38 м²

- Москва, Северный административный округ, улица Лихоборские Бугры, 11
- 🚺 Войковская, 7 мин. на транспорте
- **Пихоборы,** 7 мин. пешком
- ✓ Окружная, 15 мин. пешком
- 🚺 Петровско-Разумовская, 25 мин. пешком

Комнат: 2

Этаж: 2 из 9

Площадь: 38 м2

Жилая: 23 м²

Кухня: 7.5 м²

11 389 000 руб.

299 711 pyб./м²

ID: 1289147



 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 1962

 Тип здания
 Блочный

Планировка Раздельные комнаты

 Ремонт
 Евро

 Высота потолков, м
 2.68 м

 Лифт
 Да

Отопление Центральное **Санузел** Совмещенный

Совмещенных санузлов

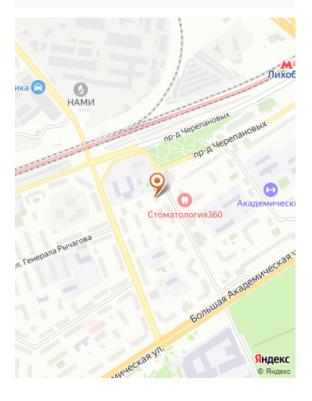
Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да





Саргатян Артур Аршакович +7 (999) 545-37-75



Дополнительная информация

Код объекта: 1289147. Продаётся отличная 2-комнатная квартира в 7 минутах пешком от станции Лихоборы и непосредственной близости от станций метро Войковская, Окружная и Петровско-Разумовская. Квартира с двумя изолированными комнатами и просторной кухней располагается на 2-м этаже 9-ти этажного дома. Прекрасно подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду (большой спрос в этом районе). В 2020-м году был выполнен качественный ремонт, квартира полностью соответствует формату "заезжай и живи". Тихий, спокойный двор, приятные соседи. Не "человейник", как сегодня модно строить (в доме проживает меньше ста человек, а не тысяча), удобная парковка, и чувство приватности. Шикарная транспортная инфраструктура, удобный выезд на главные и второстепенные магистрали, большое количество парков, алей и зелени сделают пребывание в районе комфортным и приятным. Рядом располагается Школа № 1576, имеющая высокий рейтинг и позитивные отзывы. О наличии всей остальной необходимой инфраструктуры можно перечислять очень долго! Приезжайте и оцените преимущества на деле, а не на словах! Помните, в первую очередь вы приобретаете место, а не стены. В данном случае отлично и то, и другое! Быстрый выход на сделку, никаких обременений, в собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник. Одобрим ипотеку на комфортных условиях с вероятностью 97%.

Фотографии























