



- Москва, Юго-Западный административный округ, улица Строителей, 13к4
- 🚺 Новаторская, 21 мин. пешком
- ✓ Проспект Вернадского, 23 мин. пешком
- Университет, 10 мин. пешком
- 🔽 Раменки, 24 мин. пешком
- 🚺 Профсоюзная, 27 мин. пешком

Комнат: 2

Этаж: 1 из 5

Площадь: 54 м2

Жилая: 33 м<sup>2</sup>

Кухня: 10 м<sup>2</sup>

16 900 000 руб.

312 963 руб./м²

ID: 1283770



НовостройкаНетГод постройки1958Тип зданияБлочный

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Косметический

**Высота потолков, м** 3 м **Лифт** Нет

 Отопление
 Центральное

 Санузел
 Раздельный

Раздельных санузлов

Вид из окон На улицу

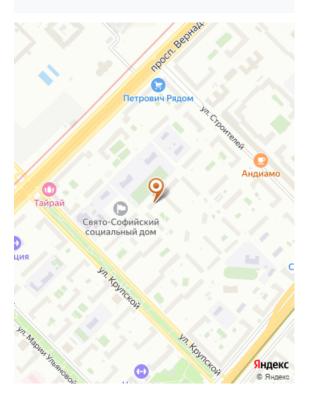
Возможна ипотека Да





Беркович Наталья Петровна

+79259320035



## Дополнительная информация

Код объекта: 1283770. Продаётся 2-комнатная квартира в престижном Ломоносовском районе ЮЗАО города Москвы. Ищете уютную и просторную квартиру в хорошем районе? Тогда наше предложение для вас! Это отличное место для комфортной жизни, где вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием. Квартира имеет общую площадь 54 кв. м, жилую - 33 кв. м и кухню площадью 10 кв. м. Комнаты изолированные, площадь 20 и 13 кв. метров. Высота потолков — 3 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и жить самим, либо сдавать в аренду с высокой арендной ставкой. В кухне встроенная мебель и техника остается новым владельцам. Комнаты частично меблированы. Окна выходят на улицу, в тихий скверик, обеспечивая красивый вид в любое время года, естественное освещение, чистый воздух. Дом расположен в удобном месте с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое: магазины, школы, детские сады, поликлиники и многое другое. Район тихий и спокойный, идеально подходит для семей с детьми. Во дворе дома престижная гимназия 1514. Хорошая транспортная доступность! В 10 минутах ходьбы станция метро Университет, остановки общественного наземного транспорта. Удобные выезды с территории двора позволят вам быстро добраться до проспектов Вернадского, Ломоносовского и Ленинского. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше!

## Фотографии























