

# Купить 2-комнатную квартиру, 53 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Западный административный округ, квартал Атлантик
-  Волоколамская, 14 мин. пешком
-  Мякинино, 15 мин. пешком
-  Тушинская, 30 мин. пешком
-  Спартак, 4 мин. на транспорте



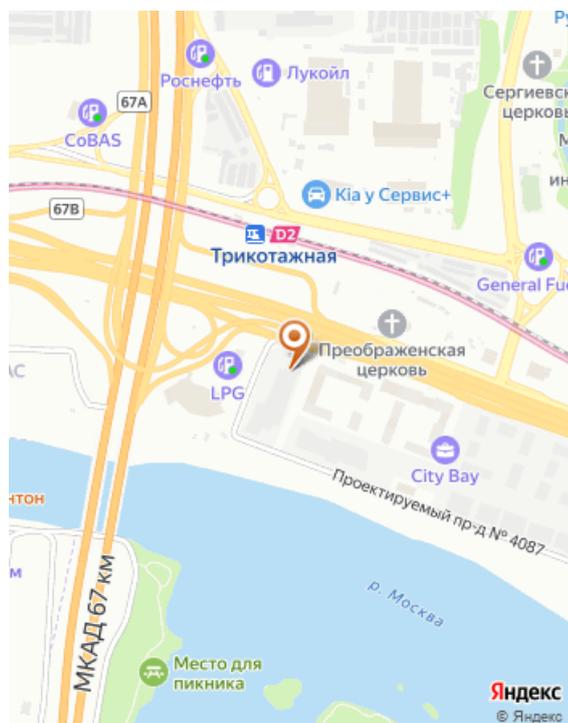
Комнат:	2	16 800 000 руб.
Этаж:	7 из 55	316 981 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	53 м <sup>2</sup>	
Жилая:	23 м <sup>2</sup>	
Кухня:	23 м <sup>2</sup>	ID: 1279949



Лебедева Наталия Игоревна

+7 (915) 258-71-00

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК City Bay
Год постройки	2025
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1279949. Лучшая цена в Сити Бэй Курчатовская школа Действующие детские сады, магазины, салоны красоты Сроки сдачи корпуса 1 квартал 2025 Один взрослый собственник Быстрый выход на сделку Вся жизнь района Покровское-Стрешнево строится вокруг водных объектов: - Пойма реки Сходни с уникальной экосистемой, - Речка Химка и Химкинское водохранилище, - Москва-река, - Канал имени Москвы. Кругом вода, и местные с удовольствием этим пользуются. А сразу за рекой - центр водного спорта в Строгино с вейк-парком и яхт-клубами. Помимо воды, здесь очень много зелени: - Рядом Сходненский ковш памятник природы, естественный амфитеатр глубиной 40 метров; - Парк при усадьбе Братцево с фруктовым садом; - Дубовая роща "Маяк", - Алешкинский лес; - Лесопарк Покровское-Стрешнево с пляжами и бобрами. Главные транспортные артерии района: - Волоколамское шоссе, - Таганско-Краснопресненская линия метро и МЦД-2. Всего за 20 минут можно добраться до центра на машине или метро, а МЦД связывает ЖК City Bay с северными, восточными и юго-восточными районами. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



