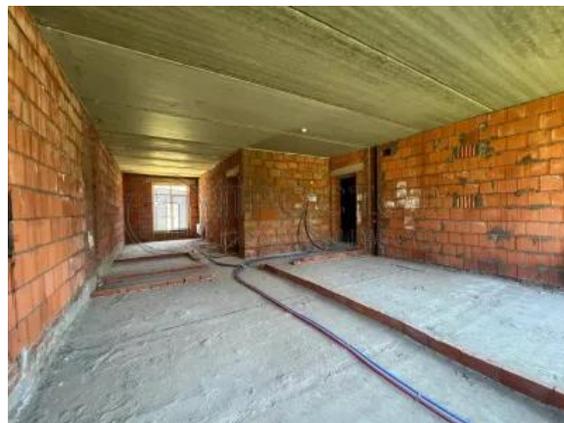


Купить 3-комнатную квартиру, 71.6 м²

 Московская область, Наро-Фоминский городской округ, Апрелевка, жилой комплекс Парк Апрель, улица Парк Апрель, 36



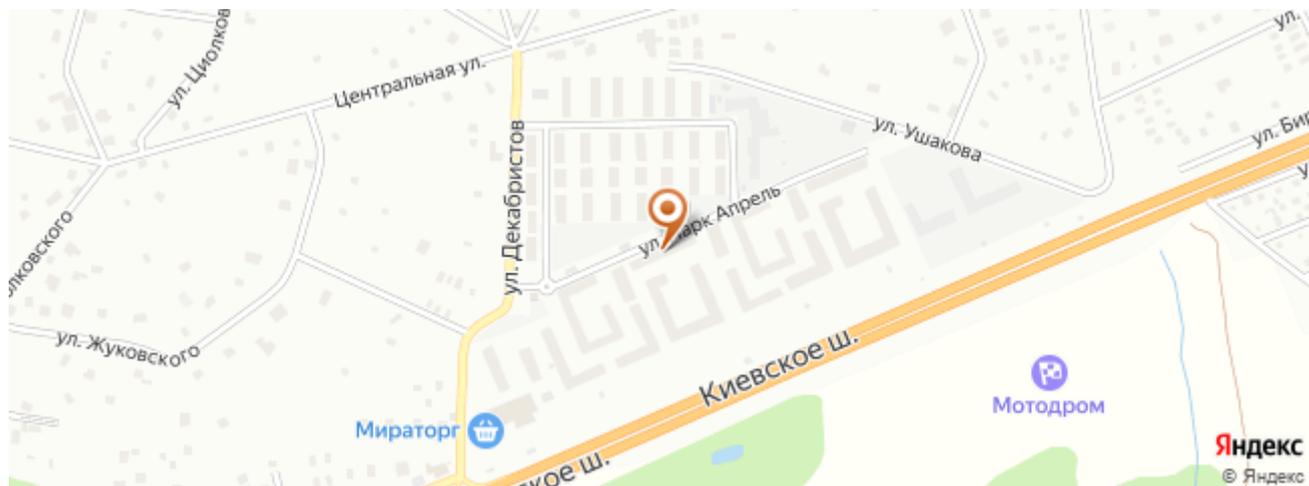
Комнат: 3
Этаж: 1 из 4
Площадь: 71.6 м²
Жилая: 45.46 м²
Кухня: 15.17 м²

9 300 000 руб.

129 888 руб./м²

ID: 1277277

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1277277. Трёхкомнатная квартира в ЖК "Парк Апрель"! Возможно приобретение квартиры по ставке 11,99% О квартире: представляем к вашему вниманию квартиру в черновой отделке, в новом жилом комплексе "Парк Апрель" от застройщика ФСК. Планировка квартиры подразумевает наличие 3 изолированных комнат, отдельного санузла и просторной кухни-гостиной, что даст возможность с комфортом проживать семье с детьми. Также квартира имеет выход на 2 собственных участка (площадь участков 27 и 22м2), что дает возможность обустроить террасу для летнего отдыха и семейных вечеров! О доме: дом построен в 2021 году из керамических блоков, руководствуясь всеми нормами малоэтажного строительства - дом отлично проветривается в жаркую летнюю погоду и отлично сохраняет тепло в холодную зиму. Подъезд в отличном состоянии и регулярно убирается, придомовая территория постоянно облагораживается и также поддерживается в отличном состоянии. Об инфраструктуре: комплекс окружен лесом с трех сторон и частным сектором с четвертой. В планах открытие детского сада в 3 квартале 2025 года, школы в 4 квартале 2025 года и торгового центра в 2026 году. В ЖК предусмотрены зоны для прогулок и детские площадки. Попасть на территорию жилого комплекса можно только через КПП на въезде по специальному пропуску, заказать который могут только жильцы данного комплекса. Транспортная доступность: до МЦД "Апрелевка" на транспорте 10 минут, до ж/д станции "Дачная" 17 минут пешком, до метро "Саларьево" 25 минут. О документах: один взрослый собственник, никто не прописан. Для покупателя: 1) Обеспечиваем полное физическое и юридическое сопровождение сделки на всех этапах! 2) Бесплатное одобрение ипотеки с пониженной процентной ставкой! На более подробные вопросы о квартире и жилом комплексе готова ответить лично. С уважением в Вам, Бесова Юлия!

Фотографии



