





Купить 2-комнатную квартиру, 65 м²

-  Москва, Восточный административный округ, 1-я улица Бухвостова, 2к3
-  Преображенская площадь, 3 мин. пешком
-  Семеновская, 22 мин. пешком
-  Электrozаводская, 23 мин. пешком



Никитин Андрей
Анатолевич

+7 (999) 612-36-19

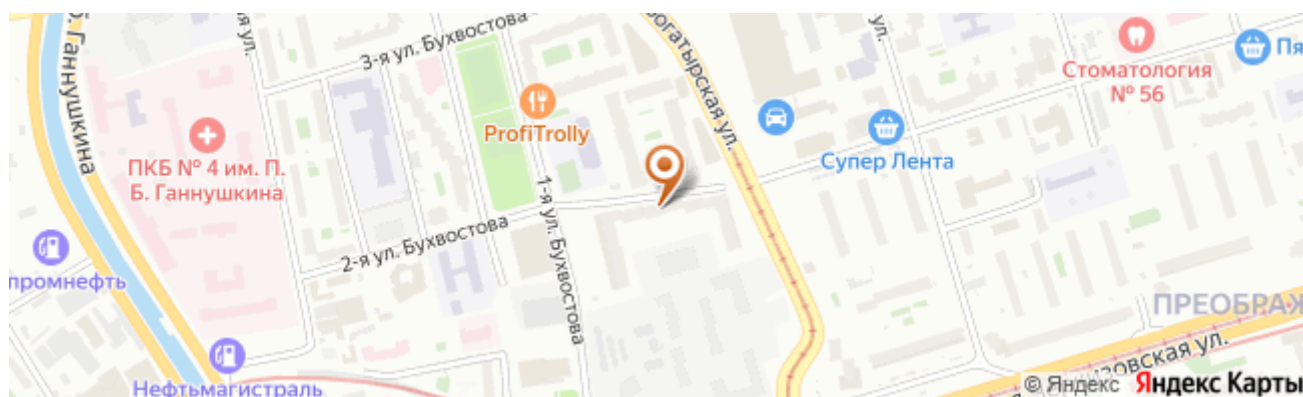
Комнат: 2
Этаж: 11 из 17
Площадь: 65 м²
Жилая: 35.7 м²
Кухня: 11.6 м²

37 900 000 руб.

583 077 руб./м²

ID: 6755431296

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2025
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требуется ремонта
Высота потолков, м	3.15 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1996861.

В ЖК "Преображенская площадь" продается светлая, уютная 2-комнатная квартира общей площадью 65 кв.м., жилая - 35,7 кв.м., кухня - 11,6 кв.м., застекленная лоджия - 2,3кв.м. Широкоформатное остекление. Система "Умный Дом". Окна во двор. Два входа. Холл на 4 квартиры. Квартира находится на 11эт. 17-ти эт. дома.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

-До м. Преображенская Площадь - 3мин. пешком.

-До ТТК - 6мин. на авто.

-До Садового Кольца - 7мин. на авто.

-До Кремля - 20мин. на авто.

ИНФРАСТРУКТУРА:

-Территория огорожена (двор без машин).

-Подземный паркинг.

-Школы/Сады/Поликлиники/Магазины/Аптеки - 5-10мин. пешком.

-Частная английская школа Heritage International School - 3мин. пешком.

-Парки (Сокольники, Черкизовский, Измайловский) - 10мин. на авто.

ДОКУМЕНТЫ:

-ДДУ от 2023г. (полная стоимость в договоре).

-Один собственник.

-Прописанных нет.

-Обременений нет.

Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита.

Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров.

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы

Фотографии

