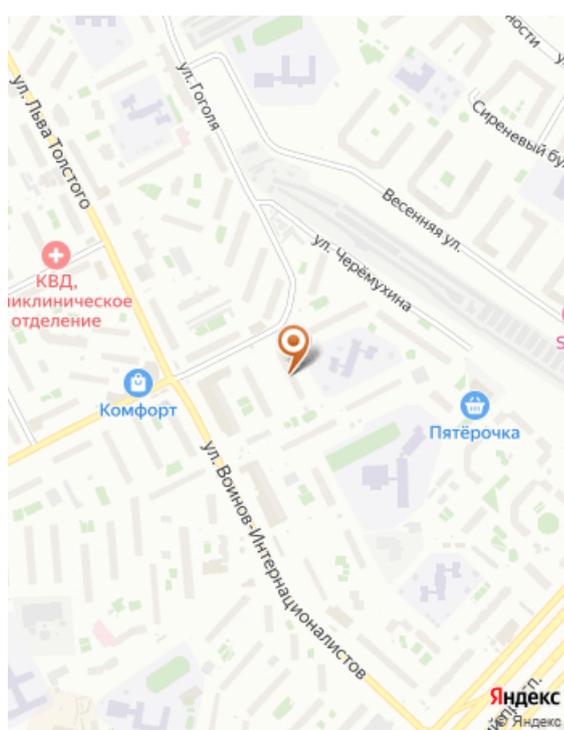


# Купить 3-комнатную квартиру, 57 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, улица Попова, 38
-  Лухмановская, 13 мин. пешком
-  Некрасовка, 19 мин. пешком
-  Улица Дмитриевского, 24 мин. пешком
-  Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте
-  Косино, 5 мин. на транспорте
-  Жулебино, 5 мин. на транспорте



Комнат:	3	9 600 000 руб.
Этаж:	8 из 9	
Площадь:	57 м <sup>2</sup>	168 421 руб./м <sup>2</sup>
Жилая:	39 м <sup>2</sup>	
Кухня:	7 м <sup>2</sup>	ID: 1273380

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1974
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1273380. Вашему вниманию предлагается уютнейшая 3х комнатная квартира в 15 минутах от метро Лухмановская. Новому хозяину достанется комфортная квартира с мебелью, техникой и хорошим ремонтом, сделанным с заботой и вниманием к мелочам. Просторная планировка. Две комнаты совмещенные, одна изолированная. Кондиционеры установлены в двух комнатах. На кухне: посудомоечная машина, стиральная машина, холодильник. Окна на обе стороны дома. Утром свет на кухне. Вечером - в спальне. Вид на город из всех окон. Широкие подоконники. Застекленная лоджия со светом, где зимой можно оставлять цветы. В квартире много уютных точек. Проводка и трубы заменены несколько лет назад. Рабочие камеры наблюдения. Этаж верхний. Над ним располагается технический этаж. Дом кирпичный, теплый. Подъезд и лестница чистые. Соседи культурные. На лестничной клетке есть место для хранения самокатов, санок. Двор ухоженный, зеленый с прогулочными дорожками. Вам здесь будет удобно потому что, в шаговой доступности есть все для жизни: магазины, детский сад, школа, аптеки, пункты выдачи, автобусная остановка до метро, МЦД и на южную сторону Люберец. Во дворе всегда есть место для парковки. Удобный выезд на СВХ и МКАД. Один взрослый собственник. Обременений нет. Быстрый выход на сделку. Покупателю помощь в одобрении ипотеки по ставке 12,49% и бесплатная юридическая консультация. Фотографии не передают атмосферы этой квартиры. Записывайтесь на просмотр и приходите посмотреть на неё своими глазами.

## Фотографии



