Купить 4-комнатную квартиру, 151.7 м²

Москва, Центральный административный округ, Садовая-Черногрязская улица, 13/3с1

Комсомольская, 12 мин. пешком

Курская, 9 мин. пешком

Красные ворота, 7 мин. пешком

Комнат:	4
Этаж:	5 из 7
Площадь:	151.7 м²
Жилая:	113 м²
Кухня:	9.8 м²

59 000 000 руб.

388 926 руб./м²

ID: 1272376

Реутов Алексей Викторович

+7 (495) 921-21-81

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1930
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1272376. Продается великолепная, просторная квартира в историческом центре Москвы. Дом 1929 года постройки, спроектированный и построенный в стиле сталинского ампира знаменитым архитектором Кокориным В. Д.. Угловая башенка дома фиксирует пересечение Садового кольца со Старой Басманной ул. Она увенчана балюстрадой со своеобразными балясинами. Чтобы избежать монотонности, протяженное здание расчленено выступающими над ним и вперед башнеобразными объемами. Справа и слева в нижней части — красиво нарисованные проездные арки с колоннами. Из окон и с балкона открывается великолепный вид на улочки старой Москвы. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с полной заменой всех коммуникаций, с использованием высококачественных импортных материалов. Удобная и функциональная планировка. Мастер-спальня. Установлена система вентиляции, и сплит системы. Бытовая техника и сантехника премиальных брендов. В прихожей, на кухне и в сан узлах подогреваемые полы, в комнатах паркет из натурального дуба. В квартире предусмотрено много мест для хранения. Качественные стеклопакеты, бойлер, сигнализация и т д. Высота потолков – 3,2 метра. На этаже всего 2 квартиры. В непосредственной близости от дома рейтинговые школы, ВУЗы и детские учреждения, супермаркеты, кафе и рестораны. В 3 минутах сад им Баумана. В шаговой доступности 5 станций метрополитена. Один взрослый собственник. Альтернатива (можем разбить). Полная стоимость в договоре купли-продажи.

Фотографии