

Купить студию, 27 м²

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс Карамельный, жилой комплекс Карамельный
-  Котельники, 5 мин. на транспорте
-  Жулебино, 6 мин. на транспорте
-  Некрасовка, 6 мин. на транспорте
-  Лухмановская, 6 мин. на транспорте



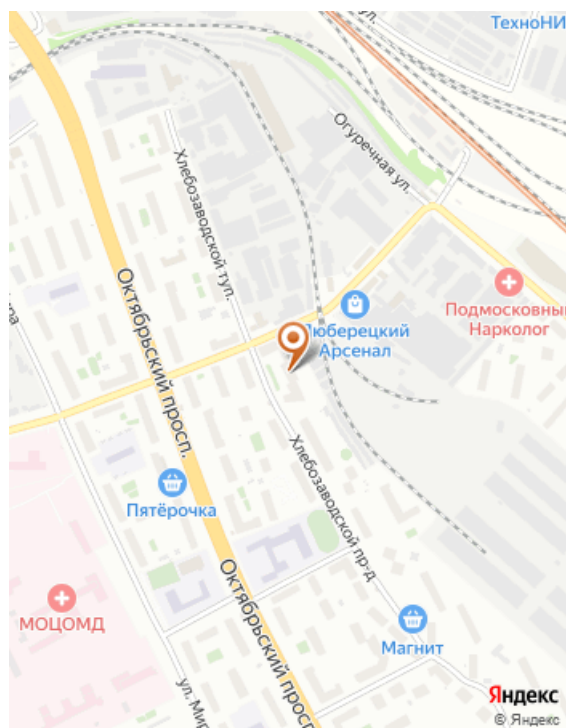
Комнат: 1	4 250 000 руб. 157 407 руб./м²
Этаж: 19 из 25	
Площадь: 27 м²	ID: 1265320
Жилая: 18 м²	
Кухня: 4.6 м²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



**Филатов Андрей
Александрович**

+7 (962) 309-37-87



Дополнительная информация

Код объекта: 1265320. Дом сдан, никто не жил! Застройщик делает ремонт, готов будет через 2 месяца, как раз и цена вырастит к этому времени. Полностью готовая к проживанию с отделкой "Комфорт". В ЖК комфорт класса Карамельный продается однокомнатная квартира по договору уступки прав требования. Квартира расположена на 19 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома. В квартире лоджия с большой площадью застекления. Ниша под кондиционер. Есть гардеробная. Натяжные потолки. Пол ламинат. В совмещенном санузле стены и пол: плитка, установлена вся сантехника. В отделке использованы высококачественные материалы. ЖК Карамельный состоит из 3 разно уровневых монолитных секций от 12 до 25 этажей. Наружная отделка жилого комплекса включает облицовку вентилируемых фасадов клинкерной плиткой в теплой карамельной гамме. Безопасность жильцов обеспечивает закрытая придомовая территория и концепция двор без машин. В проекте предусмотрен подземный роботизированный автомобильный паркинг. На первом этаже жилого комплекса Карамельный будут расположены коммерческие объекты социального значения: аптеки, магазины, кафе и рестораны, торговые точки, химчистка, офисы и другое. Вблизи самого ЖК имеется вся необходимая развитая инфраструктура, а неподалеку расположены парки и зоны для прогулок на свежем воздухе. Удобная транспортная доступность. 15 минут пешком до МЦД-3 ст. Панки. Маршрутки до метро Котельники, Лермонтовский проспект 20-30 минут.

Фотографии



