Купить 4-комнатную квартиру, 129.7 м²

Москва, Центральный административный округ, Большой Козихинский переулок, 10

- Тверская, 6 мин. пешком
- Пушкинская, 6 мин. пешком
- Чеховская, 9 мин. пешком
- Маяковская, 9 мин. пешком

Комнат:	4
Этаж:	2 из 4
Площадь:	129.7 м²
Жилая:	84.1 м²
Кухня:	12 м²

77 000 000 руб.

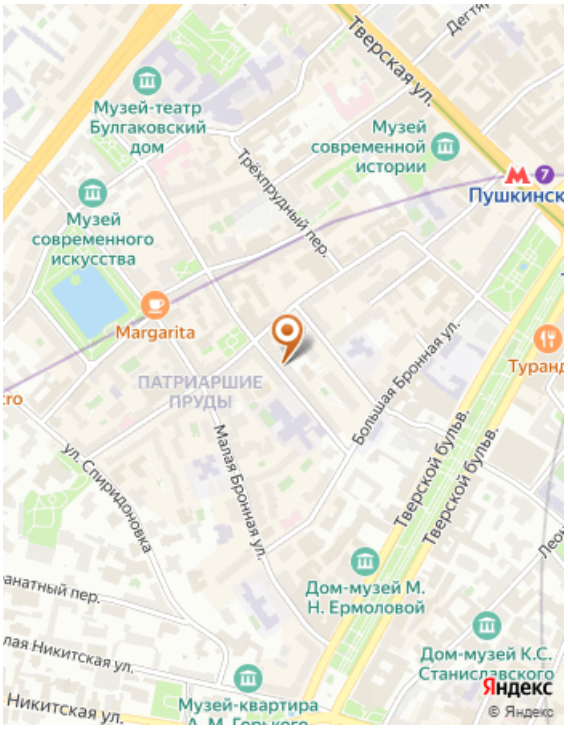
593 678 руб./м²

ID: 1264931

Барулина Марина Васильевна

+7 (965) 195-20-71

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1898
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1264931. Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 134 кв.м. на 2 этаже в историческом особняке на Патриарших прудах - в восхитительном Доме с рысями. Функциональная планировка квартиры: гостиная 45 кв.м. с тремя окнами, диванной группой и зоной для чтения , игр и общения, кухня, две спальни. Маленькая спальня окнами выходит на тихий Большой Козихинский переулок. Кабинет, два полноценных санузла (один – гостевой , удобный и компактный , второй – для членов семьи, в нем есть ванная и душ), гардеробная с вместительными шкафами для хранения, есть отдельная комната для стирки и сушки вещей, прихожая. Высота потолков с историческими гипсовыми карнизами в комнатах – 3,2 метра. Ухоженный подъезд. Вид из окон в тихий переулок и во двор. Двор огорожен, весь в зелени. В доме всего 12 квартир. Свободная продажа, быстрый выход на сделку, полная стоимость в договоре. Полное сопровождение покупки на всех этапах. Оперативный просмотр До станции метро "Пушкинская" можно дойти пешком за 6 минут.

Фотографии