Купить 4-комнатную квартиру, 133.2 м²

Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, микрорайон Павшинская Пойма, Красногорский бульвар, 9

- Мякинино, 18 мин. пешком
- Волоколамская, 29 мин. пешком
- Строгино, 4 мин. на транспорте
- Митино, 5 мин. на транспорте

Комнат:	4
Этаж:	17 из 25
Площадь:	133.2 м²
Жилая:	89 м²
Кухня:	11.5 м²

24 000 000 руб.

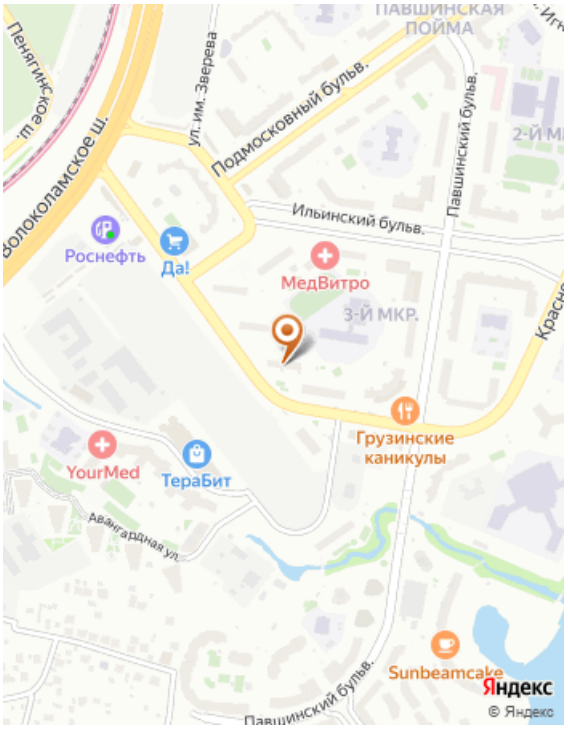
180 180 руб./м²

ID: 1262337

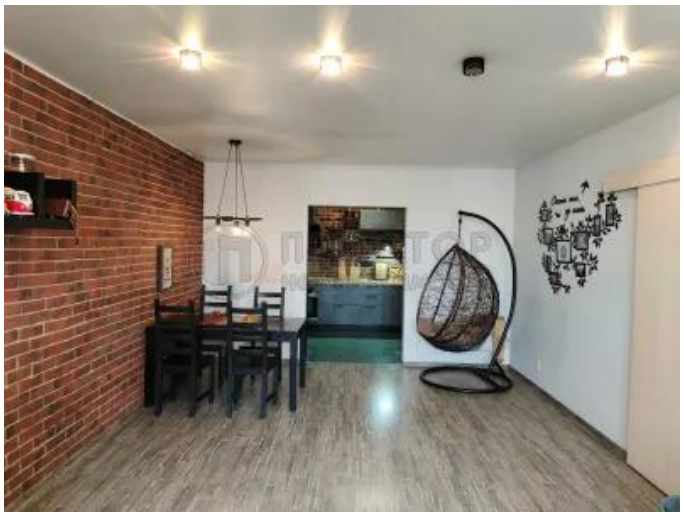
Добровольская Анна Вячеславовна

+7 (926) 533-33-32

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2008
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1262337. Продается просторная 4-х комнатная квартира общей площадью 133,2 кв.м. на 17-ом этаже 25-и этажного монолитно-кирпичного дома. Дом построен в 2008 году, серия П44ТМ/25, улучшенной серии П-44Т, с увеличением площади квартир и с отличной шумоизоляцией, в доме всего два подъезда образцового содержания, 2 грузовых лифта и 1 пассажирский, на этаже 4 квартиры, видеонаблюдение в холле, дежурит консьерж, интернет, парковочные места всегда есть в наличии. Удачное узаконенное планировочное решение позволит максимально использовать всю полезную площадь квартиры: две больших комнаты 20,5+19,5 кв.м. с раздельным с/у для удобства и просторной застеклённой лоджией 5,2 кв.м.; большая спальня 21,0 кв.м. с гардеробной и совмещенным с/у, создают раздельное пространство для взрослых и младших членов семьи, а огромная уютная гостиная 28 кв.м. позволит максимально насладиться совместным общением рядом с прекрасной и функциональной кухней, оборудованной современной техникой и расположенной в центре квартиры. В просторной прихожей имеется кладовая и большой встроенный шкаф-купе. Тёплые полы в коридоре и на кухне. Развитая инфраструктура района: школа и дет сад во дворе дома, детские и спортивные площадки, почта, мед. клиника, отделение полиции, Мфц, круглосуточный магазин продуктов, кафе, рестораны, в шаговой доступности благоустроенная набережная с живописными видами. Отличная транспортная доступность: в трёх минутах пешком от станции Мцд. Пенягино, 15 минут пешком от ст.м. Мякинино,10 минут транспортом от ст.м.Тушинской. Без долгов, обременений и ограничений. Под ипотеку подходит. Один взрослый собственник. Оперативный показ! Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии