




Купить 1-комнатную квартиру, 41.1 м²

-  Москва, Юго-Восточный административный округ,
-  Печатники, 11 мин. пешком
-  Нагатинский Затон, 13 мин. пешком

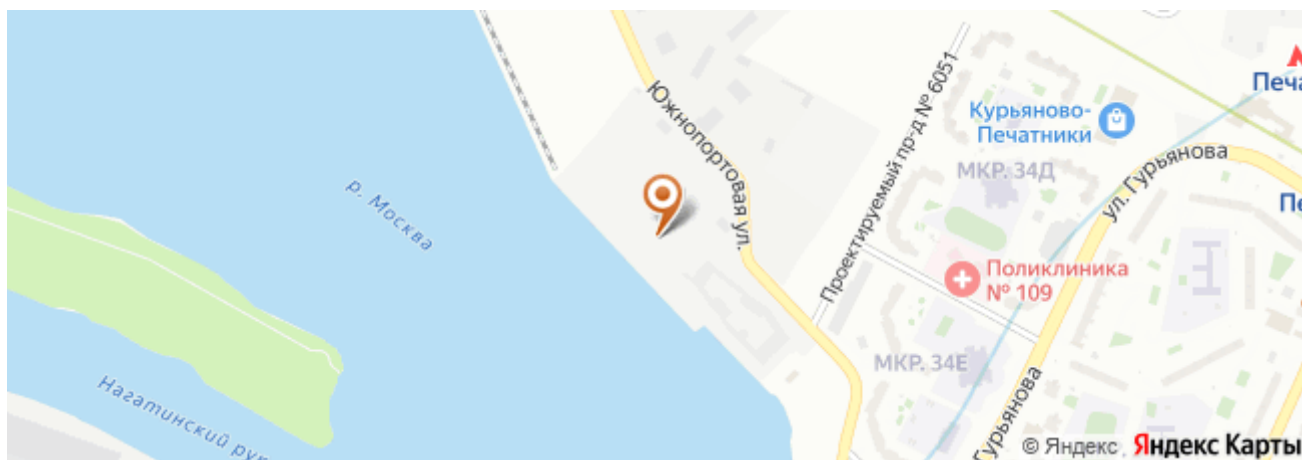


Иванова Елизавета
Викторовна

+79628140594

Комнат:	1	17 200 000 руб.
Этаж:	14 из 21	418 491 руб./м ²
Площадь:	41.1 м ²	
Жилая:	14.8 м ²	
Кухня:	15.2 м ²	ID: 6727803681

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2028
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	2.87 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1994635.

Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, ИТ-ипотеке, ТРАНШевой ипотеке, беспроцентная рассрочка от застройщиков. Трейд-ин (обмен) на новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период.

В продаже 1-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса Portland с видом на Москву-реку, расположена в 10-ти минутах пешком от ст. Печатники. Общая площадь квартиры составляет 41,1 м², кухня - 15,2 м², комната - 14,8 м². Квартира находится на 14 этаже 21-этажного дома.

Отделка подчистовая (white-box).

Вокруг территории Южного порта находится более десятка торговых центров и супермаркетов. В пешей доступности есть все для комфортной жизни: фитнес-клубы, рестораны, кафе, бьютисалоны, компании сферы услуг и многое другое. В ближайшем окружении находятся разнообразные парки.

Жилой комплекс имеет развитую инфраструктуру. На закрытой территории обустроены детские площадки для разных возрастов, 3 воркаут-зоны, площадка для игры в баскетбол и площадка для выгула собак. В проекте предусмотрен сад на крыше стилобатной части, с которого можно спуститься прямо во двор. Вдоль воды обустроены променады для спокойных прогулок. На подходе к воде разбит сквер с входными воротами из деревьев. На набережной открытая игровая площадка, лесная зона с арт-объектами из бетона, территория для активных занятий спортом. Понтонный бассейн под открытым небом с очищенной и подогреваемой водой — еще одна уникальная фишка комплекса. На водной площадке расположены фонтаны, водозаборная колонка, прыгучие батуты и мостики.

На всей территории комплекса установлены современные системы безопасности, подключены домофоны, ведется круглосуточное видеонаблюдение. В дизайнерском лобби круглосуточно работает консьерж служба.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день.

Фотографии

